

建設交通 常任委員會 會議結果報告

■ 제208회 임시회 제4차 건설교통위원회

□ 일 시 : 2013. 4. 26(금) 10:00 ~ 13:20

□ 안 건

1. 인천광역시 건축조례 일부개정조례안
2. 2020 인천광역시 도시·주거환경정비 기본계획 변경안
3. 도시계획국 주요예산사업 추진상황 보고
4. 도시계획국 제1회 추가경정예산안
5. 2013년도 인천광역시 도시및주거환경정비기금 운용계획 제1차 변경계획안

□ 장 소 : 건설교통위원회 회의실

□ 참석의원 : 7名(이도형, 이재병, 정수영, 김병철, 이재호, 전원기, 전용철 의원)

※ 참석자 : 도시계획국장 유영성 외 30명

□ 회의결과

1. 인천광역시 건축조례 일부개정조례안

▶ 원안가결

<질의 및 답변>

- 없음.

2. 2020 인천광역시 도시·주거환경정비 기본계획 변경안

▶ 원안과 의견을 같이 하기로 의결

<질의 및 답변>

- 협의대상지 제외로 사업성이 더욱 악화되는 것 아닌가? 정비 사업추진에 어려움이 없도록 특히 진출입로 확보 방안 마련. (정수영 의원)

⇒ 그렇게 하도록 하겠음.

- 정비사업의 근본 취지에 어긋나지 않도록 하기 바람.(김병철 의원)

3. 도시계획국 주요예산사업 추진상황 보고

- 2013년 12월까지 해제되는 지역이 정리되면 2014년도 상반기에는 선택과 집중해서 해당지역 주민들이 참여하는 협의체를 구성해서 개발사업 진행 될 수 있도록 하기바람. (정수영 의원)

⇒ 시민들의 참여를 적극 검토하겠음

- 백운역역세권 도시개발사업에 대하여 주민들에게 설명하여 주기바람(이재병의원)

- 경인고속도로 직선화사업 전번 보고 때는 2014년 1월에 개통하겠다고 했는데 지금 보고서에는 2014년 상반기 아시안게임 개최 전 까지로 되어있는데 왜 보고 할 때마다 다른 것인가?(전원기 의원)
- ⇒ 2014년 2월에 개통 될 수 있도록 하겠음.
- 경인고속도로 직선화사업 구간 중 주민들이 요구하는 덮개 씌우기 문제의 진행 사항은?(전원기 의원)
- ⇒ 소음측정 결과 야간에 소음범위를 초과하여 설계변경을 통하여 덮개 시공 예정임.
- 당초 설계 당시 관련기관인 서구청 의견수렴 여부를 보고하여 주기 바람.
- ⇒ 보고토록 하겠음
- 매몰비용 등 재개발, 재건축에 대하여 중앙부처를 압박하기위해서라도 경기도, 서울시 등과 연대해서 추진해 가시적인 성과를 내주었으면 함.
- ⇒ 노력하겠음

4. 도시계획국 제1회 추가경정예산안

○ 추가경정 예산요구액(본청)

(단위 : 천원)

구 분	2013년도 추경 예산액	2013년도 기정 예산액	증 감 액	비율(%)
세 입	120,890,377	117,258,659	3,631,718	3.10
세 출	199,114,380	118,840,874	80,148,599	72.63

○ 의결사항 : 수정가결

【세 입】	【세 출】
○ 예산요구액 : 120,890,377천원	○ 예산요구액 : 199,114,380천원
○ 삭 감 액 : 800,000천원	○ 삭 감 액 : 4,300,000천원
○ 증 액 : 없 음	○ 증 액 : 3,500,000천원
○ 조 정 액 : 120,090,377천원	○ 조 정 액 : 198,314,380천원

○ 삭감 및 증액건의 내역

《 세입 삭감내역 : 1건 》 : 800,000천원

- 예산서안 95쪽 검단2지구 취소지역 도시관리계획 수립 용역 부담금 : 800,000천원

《 세출 삭감내역 : 2건 》 : 4,300,000천원

- 예산서안 369쪽 검단2지구 취소지역 도시관리계획 수립 용역 : 800,000천원
- 예산서안 370쪽 원도심 저층주거지 관리사업 : 3,500,000천원
 - 남구 송의 4,7구역 : 1,000,000천원
 - 남구주안북초교 북측구역 : 1,000,000천원
 - 부평구 삼산2구역 : 1,500,000천원

《 신규증액 건의 : 5건 》 : 3,500,000천원

- 도시및주거환경정비기금 : 2,795,000천원
- 농어촌주택개량사업 : 345,000천원
 - 강화 : 135,000천원
 - 옹진 : 210,000천원
- 인천형 마을 만들기 시범사업 : 150,000천원
- 인천형마을만들기 기본계획수립용역 : 150,000천원
- 경찰종합학교부지 도시관리계획 결정(변경) 용역 : 60,000천원

<질의 및 답변>

- 원도심저층주거지사업 은 법적요건에도 맞지 않으며, 투,융자 심사의 조건부 사항을 이행 안하고 예산을 편성 하려는 것이 맞는가? 예산을 계획적으로, 절차를 이행하여 반영하는 것이 맞다고 생각하므로 절차 이행을 하지 않고 반영한 481억 원은 전액 삭감하여야 된다고 생각한다. (이재호 의원)
- 절차상 문제가 있다. 예산 집행을 급조해서는 안된다. 투, 융자 조건부 사항 문제 해소해야 되지 않는가?(정수영)
- ⇒ 절차에 하자가 있으면 절차를 이행하고 하겠다.
- 원도심활성화 예산관련 예산집행계획이 너무 성급함, 예산집행절차 개선 필요, 주민의 의견을 적극 수렴할 필요, 천편일률적인 사업내용은 문제, 사업내용을 심의하고 시가 감독할 수 있는 체계 구축 필요(정수영 의원)
- ⇒ 적극 검토하겠음.
- 원도심 활성화에 대한 큰 의도는 동의, 집행은 신중하게 (김병철 의원)
- ⇒ 염려와 걱정을 신중히 검토하여 처리하겠음.
- 원도심 활성화를 위한 추가 예산 확보 필요, 주거·교통·교육환경 등 전반적인 개선이 필요 (전용철 의원)
- 경찰학교부지 이용 활성화 필요 연구용역비 증액 요구함(이재변 의원)
- 원도심저층 주거지사업의 취지는 공감, 절차상 하자가 있는 것 해소 필요하고 시비 전액지원은 문제가 있다. 앞으로 해제되는 지역이 늘어 날 것이다 구가 부담하여야 할 것은 해야된다(나쁜 선례 방지 필요) (정수영 의원)

5. 2013년도 인천광역시 도시및주거환경정비기금 운용계획 제1차 변경계획안

○ 의결사항 : 수정가결

【수 입】	【지 출】
○전 입 금 : 30,000,000천원	○예 탁 금 : 30,000,000천원
○삭 감 액 : 없 음	○삭 감 액 : 없 음
○증 액 : 2,795,000천원	○증 액 : 2,795,000천원
○조 정 액 : 32,795,000천원	○조 정 액 : 32,795,000천원

《 전입금 증액건의 : 1건 》 : 2,795,000천원

- 기금안 15쪽 수입계획 : 일반회계 전입금 27억 9,500만원 증액

《 예탁금 증액건의 : 1건 》 : 2,795,000천원

- 기금안 16쪽 지출계획 : 통합관리기금 예탁금 27억 9,500만원 증액

일 시	차수	심 사 안 건	비 고
4. 29(월) 10:00~	5	1. 도시철도건설본부 주요예산사업 추진상황 보고 2. 도시철도건설본부 제1회 추가경정예산안 3. 종합건설본부 주요예산사업 추진상황 보고 4. 종합건설본부 제1회 추가경정예산안	도시철도건설본부 종합 건설 본부

報告者 : 建設交通專門委員