

建設交通 常任委員會 會議結果報告

■ 제211회 인천광역시의회 임시회 제1일차 건설교통위원회

□ 일 시 : 2013. 10. 1(화) 10:00 ~ 13:00

□ 안 건

1. 도시디자인추진단 주요예산사업 추진상황보고
2. 인천광역시 도시계획조례 일부개정조례안
3. 2020 인천광역시 도시·주거환경정비 기본계획변경안
4. 도시계획국 주요예산사업 추진상황보고

□ 장 소 : 건설교통위원회 회의실

□ 참 석 : 6名(이도형, 정수영, 김병철, 이재호, 전원기 의원)

※ 참석공무원 : 도시디자인추진단장 김동빈 외 30명

도시계획국장 박만희 외 30명

□ 부의안건

1. 도시디자인추진단 주요예산사업

○ 질의 및 답변

- 가로판매대, 구두수선대 개선사업과 관련하여 시민의 안전을 최우선으로 생각하여야 할 것임. 가판대가 시선을 가려 시민이 도로에서 버스를 기다리는 위험한 현상이 발생함. (이재호 의원)
⇒ 현재 가판대가 버스승강장과 간섭이 되는 곳은 12개소가 있고, 새로이 설치할 때는 가능한 한 버스승강장과 간섭이 없도록 설치를 유도하고 있음.
- 가판대와 승강장이 간섭이 되는 곳은 일체형으로 변경하여 안전을 확보해야 할 것임. (김병철 의원)
⇒ 노력하겠음.
- 가판대 개선사업은 충분한 의미가 있다고 생각함. 총 350여개가 난립하고 있고, 이의 개선을 위하여 심도 있는 논의를 거쳐 심사숙고 하여 사업을 추진한 것 아닌가? (전원기 의원)
⇒ 그렇습니다.
- 도시브랜드 개발 사업은 시기적으로 늦은 것 아닌가? 올해 사업을 추진하였으면 좋았을 것. (전용철 의원)
⇒ 인천시 CI 계약기간이 내년에 종료예정이며, CI개발과 연계하여 추진하게 되었음.
- ‘야간경관 매뉴얼’이 지켜지지 않고 있음. (이재호 의원)

- 가판대 운영자가 개선사업을 원치 않는 이유는 무엇인가? (정수영 의원)
⇒ 귀찮아하는 경우, 면적 축소를 꺼리는 경우, 연락이 안되는 경우 등이 있음.
- 새로운 가판대는 전면은 제외한 3면이 광고물로 설치되어 가판대 운영자의 시설 사용 효율이 떨어져 사업을 꺼리는 경우가 있음. (정수영 의원)
- 위원회 차원에서 현장검증을 하는 것이 어떤지? (정수영 의원)
⇒ 알겠습니다.

2. 인천광역시 도시계획조례 일부개정조례안

⇒ **보류**

○ 질의 및 답변

- 불법행위에 대하여 제한규정을 완화시키는 사유는? (이재호 의원)
⇒ 타시도와의 형평성 및 과도한 사유재산 침해에 대한 개선 차원임.
- 불법 산림 훼손 가능성이 높아지는 것 아닌가? (정수영 의원)
⇒ 허가 기준에 모두 충족해야 하는 것임.
- 입법예고 시 의견은? (전용철 의원)
⇒ 특별한 의견이 없었음.
- 현재처럼 불법행위에 대한 처벌을 받은 후에도 개발허가가 영구히 불가능한 것은 문제가 있다고 생각함. (전원기 의원)

○ 토론

- 산림훼손의 보완책 마련 필요를 이유로 보류 제청(이재호 의원)

3. 2020 인천광역시 도시·주거환경정비 기본계획변경안

⇒ 원안과 의견을 같이하기로 함

○ 질의 및 답변

- 행정절차 이행 전에 예산 451억원을 확보한 것이 맞는 것인가? (이재호 의원)
⇒ 행정절차 이행이 늦은 것은 인정합니다.
- 사업내용에 대한 충분한 연구가 필요. 2013년도 사업이 급하게 추진되어 미비한 점이 있으면 보완해야 할 것이고, 2014년도 사업은 충분한 논의과정을 거쳐 신중히 추진하기 바람.(정수영 의원)
⇒ 그렇게 하겠음.
- 확보예산 451억원이 이월될 확률은 100% 인 것이죠?
⇒ 예 그렇습니다

4. 도시계획국 주요예산사업 추진상황 보고

○ 질의 및 답변

- 검단신도시가 조속히 착공될 수 있도록 도시공사 및 LH와 적극 협의하기 바라고, 중앙대 검단캠퍼스 실시협약은 올 연말까지 체결하여 주민들에게 공고하여 주시기 바람. (전원기 의원)
⇒ 노력하겠습니다.
- 원도심 저층 주거지 관리사업의 취지는 공감하나 과정에 문제점 있음.
2014년도 사업대상지 선정은 주민들의 공감대 형성이 필요 (정수영 의원)
⇒ 전적으로 공감함. 원도심 활성화 추진단에서 심도있게 논의 되어야 한다고 생각함.
- 도시계획시설 결정 후 장기 미집행 시설 및 장기간 추진사업에 대하여는 주변여건 변화에 대응이 어려우니 일몰기간 단축 및 주민설명회 개최 등 제도 정비에 대한 법률개정을 요구 할 의향이 있는지? (김병철 의원)
⇒ 검토하여 추진하겠습니다.
- 부평관광호텔, 카리스호텔의 용도지역 변경 조건사항인 2014년 아시안 게임 이전에 완공이 사실상 어려운데 용도지역을 원래대로 환원해야 되는 것이 아닌가?(이재호 의원)
⇒ 전체적인 진행상황을 보면서 용도지역을 환원하겠습니다.

일 시	차수	심 사 안 건	비 고
2013. 10. 2(수) 10:00	2	1. 인천도시공사 주요업무보고	인천도시공사

보고자 : 건설교통수석전문위원