

# 建設交通 常任委員會 會議結果報告

## ■ 제216회 인천광역시의회 임시회 제5일차 건설교통위원회

□ 일 시 : 2014. 7. 10(목) 10:15 ~ 12:25

□ 안 건

1. 도시철도건설본부 주요업무보고
2. 종합건설본부 주요업무보고

□ 장 소 : 건설교통위원회 회의실

□ 참 석 : 7名(김금용, 김경선, 신은호, 최석정, 손철운, 이도형, 황인성 의원)

※ 참석공무원 : 도시철도건설본부장 이광제 등 30명

종합건설본부 건축부장 정상수 등 30명

□ 부의안건

1. 도시철도건설본부 주요업무보고

○ 질의 및 답변

- 예산이 삭감된 것인가?(황인성 의원)

⇒ 예산 일부(54,879백만원)가 미확보 되었음.

- 도시철도2호선 건설에 차질이 생기는 것 아닌가?(황인성 의원)

⇒ 추경에 반드시 확보되어야 함.

- 개통시기 연장이 예산 미확보 때문인가?(신은호 의원)

⇒ 2012년 시 전체적으로 유동성 위기가 닥쳐 공기를 2년 연장하게 되었음.

- 언론보도에 의하면 송도랜드마크시티 사업이 취소될 위기에 처한 것 같은데, 도철 1호선 연장과 연관이 있는 것 아닌가?(신은호 의원)

⇒ 랜드마크시티연장선은 랜드마크시티 뿐만 아니라 송도6·8공구 기반시설로써 필요한 것임.

- 7호선 석남연장 건설 사업비(시비)는 확보된 것인가?(손철운 의원)

⇒ 그렇습니다.

- 도시철도2호선 건설 사업 계획이 여러 차례 변경이 되었죠?(최석정 의원)

⇒ 당초 1단계 사업이 2014년 2단계 사업이 2018년 이었으나, 이후 전구간 2014년 개통으로 단축을 계획했다가 다시 2016년으로 변경되었음.

- 추경 미확보 시 개통이 지연될 가능성은?(최석정 의원)

⇒ 추경에 반드시 확보할 것으로 생각함.

- 차량 시험운행은 어떻게 하는 것인가?(김경선 의원)

⇒ 올 10월부터 시청역~차량기지 까지 우선구간에 대하여 시운전을 할 계

확임. 차량에 대한 시험은 현재도 차량기지에서 시행하고 있음. 내년 6월 부터는 전 구간에 걸쳐 1년간 종합시운전 예정임.

- 월미은하레일과 같은 사례가 발생하지 않도록 준비를 철저히 해주기 바람.(김경선 의원)

⇒ 도시철도는 이미 검증된 시스템이며 차질 없이 준비하겠음.

- AG대비한 도시철도2호선 상부 도로복구 및 미관개선 작업이 순조롭게 진행되고 있나?(이도형 의원)

⇒ 현재 도로 포장률이 32%이며, 8월 말까지 간선도로는 대부분 복구 완료할 예정임.

- 현재 진행률을 감안하였을 때 가능성이 낮은 것 아닌가? 실제 현장에서 도 회의적인 목소리가 많은 것으로 알고 있는데(이도형 의원)

⇒ 도로 포장을 위한 사전작업 공정이 많아 그런 것이며, 7월말부터는 가시적인 성과가 보일 것임.

- 시간에 쫓기다 보면 안전에 문제가 생길 수도 있지 않나?(이도형 의원)

⇒ 적절한 지적이며, 안전에 문제가 없도록 공정을 관리하겠음.

- 불량토사가 사용되었다는 언론보도가 있었는데, 현장 감독은 발견하지 못하고 외부 언론사에서 확인한 것은 문제가 있다고 생각함.(이도형 의원)

⇒ 감리가 이를 확인하지 못한 것은 문제임. 현장 확인을 철저히 교육시키겠음.

- 인천 도시철도 2호선 건설 전체 공정률이 74.84%인데 공구별 공정률을 제출하여 주기 바람.(김금용 의원)

## 2. 종합건설본부 주요업무보고

### ○ 질의 및 답변

- 인천가족공원 조성 2단계사업 공사 정지 사유는?(신은호 의원)

⇒ 분묘 개장 지연으로 인한 것임.

- 공사 준공이 연기될 가능성은?(신은호 의원)

⇒ 시 관련부서와 시설물(봉안당, 자연장, 도로)이 설치되는 부분에 한해 개장을 추진하는 것으로 협의 중임.

- 공공건축물 건립은 어떻게 진행되는가?(신은호 의원)

⇒ 시 관련부서에서 사업계획을 수립하고 종건에서 공사하여 인계함.

- 각 구군에 대한 지역건설업체 참여율을 파악하고 있나? 시의 경우에는 지역업체가 많이 참여하고 있으나, 구는 참여율이 높지 않은 것 같음. 참여율이 저조한 구에 대하여는 독려하여 참여율을 높일 수 있도록 하기 바람.(손철운 의원)

⇒ 건설심사과에서 처리하고 있음.

- 부평구청~장고개간 도로개설공사 1공구의 보상 미집행 지역은?(손철운 의원)
  - ⇒ 사유지는 보상이 완료되었으나, 국공유지가 일부 남아 있음.
- 하수 차집관로 유지, 보수는 어떻게 하고 있는가?(손철운 의원)
  - ⇒ 시 수질하천보전과에서 계획을 세워 종건에서 시행하고 있으며, 관리는 구·군에서 하고 있음.
- 일부 지역에서는 민원이 지속적으로 발생하고 있는데, 현장방문을 통해 관련부서와 협의하여 처리하여 주기 바람(손철운 의원)
  - ⇒ 알겠음.
- 검단 토지구획정리 사업은 환지방식인데, 오류지구 기반시설 공사대금은 어떻게 지급하는 것인가?(최석정 의원)
  - ⇒ 체비지 매각대금으로 공사비를 지급하고 있음.
- 환지처분률이 55%로서 체비지 매각이 잘 이루어지지 않고 있는데, 공사비를 어떻게 지급하나?(최석정 의원)
  - ⇒ 토지로 공사대금을 지급할 수도 있으나 아직까지는 매각대금으로 운영하고 있음.
- 팔리지도 않는 땅을 공사업체에 떠넘기는 것 아닌가? 이것이 타당한 것인가?(최석정 의원)
  - ⇒ 계약서에 명시된 사항임.
- 부동산 가격하락 이전 토지 평가액으로 공사대금을 변제한다면 시공사는 더욱 피해를 보는 것 같은데...(최석정 의원)
  - ⇒ 감정평가를 하고 있으며, 체비지 매각을 위해 현재는 수의계약을 적극 추진하고 있음.
- 북항고가차도 건설과 용종사거리 지하차도 건설사업 설계변경 중 ES(물가상승)에 의한 설계변경을 제외한 설계변경은 몇회인가?(이도형 의원)
- ES에 의한 설계변경이야 어쩔 수 없지만 현장여건 변화에 의한 설계변경은 세금이 추가로 투입되는 만큼 더욱 신중히 처리해야 할 것임.
- 일례로 매소홀로 도로개설 방음벽 공사 관련 하도급계약 입찰 조건은 문제가 있는 것 같은데?(이도형 의원)
  - ⇒ 현재로선 불법 하도급 계약은 아님.
- 원도급업체에서 설계는 부풀리고 실제 하도급계약이나 시공을 다르게 하면서, 설계변경 과정을 거쳐 공사비를 더 지급받는 사례가 있을 수 있으니 감독을 더욱 철저히 해야 할 것임.(이도형 의원)
  - ⇒ 신중히 처리하겠음.
- 과적차량은 심각한 대기오염을 유발하는데, 과적 차량 단속은 어떻게 하는가?(황인성 의원)

⇒ 심야단속은 민원에 의하여 하고 있으며, 주간은 7개조 32명이 수시로 단속하고 있음.

- 장마 이후에는 도로 파손이 자주 발생하고 있으니 보수·정비 등 유지관리에 만전을 기할 것.(황인성 의원)

⇒ 알겠음.

일 시	차수	심 사 안 건	비 고
-	-	-	-

보고자 : 건설교통수석전문위원