

2013년도 인천도시공사 소관

행정사무감사 실시결과 지적사항은

- 시정요구사항 (1)건
- 처리요구사항 (3)건
- 건의사항 (1)건 총 (5)건입니다.

▣ 먼저 **시정요구사항** 입니다.

첫째, 검단일반산업단지 3단계 확장을 위하여
완충녹지에서 공장용지로 변경되어
인접 토지주들에게 무단으로 사용되고 있는 등
용도 변경 취지가 퇴색되고 있는 바,

당초 매연·소음·진동 등의 공해를
차단 또는 완화하고자 계획한
완충녹지 본연의 기능이 유지될 수 있도록
환원방안을 강구하시기 바랍니다.

▣ 다음은 **처리요구사항** 입니다.

첫째, 도시공사 부채가 8조로
시 전체 부채 13조의 60% 이상을
차지하고 있어
부채 문제에 대해
주민들이 불안해하고 있으므로
부채가 증가된 원인과 향후 해소 방안 등
설명자료를 작성·홍보하는 등
시민들의 불안감 해소방안을
강구하시기 바랍니다.

둘째, 인천도시공사 통합 전·후의
예산 집행률을 분석한 결과
도시개발 분야에 비하여
관광분야 예산 집행률이
현저히 저조한 바,
예산 집행의 균형이 유지되도록
사업관리에 만전을 기하시기 바랍니다.

셋째, 도시공사에서 공사를 발주하는 경우
지역업체 참여비율을 높일 수 있는 방안을
강구하여 추진하시기 바랍니다.

▣ 다음은 **건의사항** 입니다.

첫째, 청라지구에서 분양한 웰카운티 아파트
미 입주자 들에 대해
계약해지를 포함한
다양한 지원 사항을 검토하여
신용불량 등 경제적 불이익 등이
최소화될 수 있도록 다각적인 방안을
강구하시기 바랍니다.