

# 2014년도 행정사무감사 결과



건설교통위원회

# 목 차

1. 감사목적	1
2. 감사기간	1
3. 감사대상 기관	1
4. 감사실시 경과	2
5. 주요감사 실시내용	3
6. 감사결과 처리의견	5
7. 특기사항	20
8. 중요근거서류	20

## < 붙임 >

1. 소관부서(기관)별 자료제출 요구서
2. 소관부서(기관)별 주요업무 보고서

# 2014년도 행정사무감사 결과

## 1. 감사목적

- 건설교통위원회 소관 사무 전반에 관한 행정사무감사를 실시, 그 추진사항 및 문제점과 실태를 정확히 파악하여 의정 활동에 반영하고 예산안 및 각종 의안 심사를 위한 자료 및 정보로 활용
- 市 행정의 잘못된 부분에 대하여는 시정, 처리 및 건의를 통하여 효율적으로 행정이 수행될 수 있도록 하기 위함

## 2. 감사기간

- 2014. 11. 12 (수) ~ 11. 25 (화) (14일간)

## 3. 감사대상기관 : 총 10개 기관 (건설교통위원회 소관 기관)

- 1추진단, 3국 2사업소, 2본부, 2공사
  - 도시디자인추진단, 건설교통국, 도시계획국, 항만공항해양국 (수산자원연구소, 수산사무소 ), 도시철도건설본부, 종합건설본부, 인천도시공사, 인천교통공사

#### 4. 감사실시 경과

##### 가. 감사반의 편성

구 분	감 사 위 원	보 조
감 사 반 장	김 금 용	· 수석전문위원 임 헌 기
감 사 위 원	김 경 선	· 전 문 위 원 김 세 종
〃	신 은 호	· 토 목 6 급 최 순 식
〃	손 철 운	· 행 정 6 급 김 영 림
〃	이 도 형	· 행 정 7 급 백 민 애
〃	최 석 정	· 건 축 7 급 김 신 영
〃	황 인 성	· 속 기 사 2 명

##### 나. 부서(기관)별 감사일정 및 장소

일 시	감사대상기관	감 사 장 소	비 고
2014.11.13.(목) 10:30~	건 설 교 통 국 부 중 합 건 설 본 부	- 자기부상열차 사업현장 - 부평~장고개간도로개설 관련 민원현장	현장확인
2014.11.14.(금) 10:00~	건 설 교 통 국 부 중 합 건 설 본 부	- 건설교통위원회 회의실	
2014.11.17.(월) 10:00	도 시 계 획 국	- 부평경찰학교 이전부지 - 경인고속도로 직선화 사업 민원현장	현장확인
2014.11.18.(화) 10:00	도 시 계 획 국	- 건설교통위원회 회의실	
2014.11.19.(수) 10:00	항 만 공 항 해 양 국	- 건설교통위원회 회의실	
2014.11.20.(목) 10:00	항 만 공 항 해 양 국 도시디자인추진단	- 건설교통위원회 회의실	
2014.11.24.(월) 10:00	인 천 교 통 공 사	- 건설교통위원회 회의실	
2014.11.25.(화) 10:00	인 천 도 시 공 사	- 건설교통위원회 회의실	

## 5. 주요감사 실시내용

감사대상기관	주요 감사 내용
도시디자인추진단	1. 도시, 자연, 수변 등 경관 계획에 관한 사항 2. 각종 경관형성 사업에 관한 사항 3. 도시개성창조사업에 관한 사항 4. 옥외광고물 정비 및 관리에 관한 사항 5. 공공디자인 기본계획 및 가이드라인 작성 6. 광고물, 건축물 및 도시기반시설의 품질도시 관리에 관한 사항
건설교통국	1. 교통행정종합계획의 수립 및 추진에 관한 사항 2. 도시철도, 버스, 택시행정 및 운수에 관한 사항 3. 주차행정, 교통지도 및 자동차관리에 관한 사항 4. 건설행정의 종합계획 수립·조정에 관한 사항 5. 건설업 면허, 건설기술심의 및 도로점용·굴착에 관한 사항 6. 도로·교량 및 가로등에 관한 사항
도시계획국	1. 국토계획, 국토이용계획, 수도권정비계획에 관한 사항 2. 도시정책 및 도시기본계획의 수립 3. 용도지역지구·구역 및 시설결정에 관한 사항 4. 도시계획사업에 관한 사항 5. 주택건설·공급·관리와 도시정비 및 건축에 관한 사항 6. 토지관리 및 지적에 관한 사항 7. 도시재생사업의 종합기획·조정 및 추진에 관한 사항 8. 도시재생사업의 계획 및 시행에 관한 사항 9. 도시균형발전기본계획 수립에 관한 사항 10. 군·구 특화사업 발굴 및 지원에 관한 사항 11. 도시재생사업 투자 유치 등에 관한 사항
항만공항해양국 (수산자원연구소, 수산사무소 포함)	1. 물류정책 전반에 관한 사항 2. 해양개발 및 항만·공항건설에 관한 사항 3. 수산업 및 수산물 유통에 관한 사항 4. 해양오염방지에 관한 사항 5. 도서지역(서해5도서) 발전 지원에 관한 사항 6. 수산종묘 업무 전반에 관한 사항 7. 어촌지도사업 전반에 관한 사항 8. 수산물 원산지 표시제 지도·단속에 관한 사항

감사대상기관	주 요 감 사 내 용
도시철도건설본부	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 지하철업무의 기획조정예 관한 사항</li> <li>2. 지하철건설공사에 관한 사항</li> <li>3. 지하철용역업무에 관한 사항</li> <li>4. 보상 및 기타 지하철에 관한 사항</li> </ol>
종 합 건 설 본 부	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 도로, 교량, 육교, 지하도설계·시공·감독에 관한 사항</li> <li>2. 하천사업의 설계·시공·감독에 관한 사항</li> <li>3. 문화, 복지시설 및 체육·위락시설 공사의 설계·시공 및 감독</li> <li>4. 각종 부대시설 설비공사의 설계·시공 및 감독</li> <li>5. 도로유지관리, 설해 및 풍수해 대책 관한 사항</li> <li>6. 가로등, 지하차도 및 하수펌프장 유지관리</li> <li>7. 검단지역 구획정리사업에 관한 사항</li> </ol>
인 천 도 시 공 사	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 단지·택지 개발사업에 관한 사항</li> <li>2. 주택건설사업에 관한 사항</li> <li>3. 임대주택 관리에 관한 사항</li> <li>4. PF(Project Financing) 사업에 관한 사항</li> </ol>
인 천 교 통 공 사	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 월미은하레일 활용방안 추진에 관한 사항</li> <li>2. 도시철도 2호선, 자기부상철도 운영 준비에 관한 사항</li> <li>3. 시설물 안전관리에 관한 사항</li> <li>4. 버스승강대 및 순환·간선버스 운영에 관한 사항</li> </ol>

## 6. 감사결과 처리의견

### 가. 총괄표

기관(부서)별	중 계 (건)	시정요구사항	처리요구사항	건의사항
총 계	69	1	34	34
도시디자인추진단	8	0	3	5
건설교통국	12	1	8	3
도시계획국	8	0	6	2
항만공항해양국	15	0	4	11
도시철도건설본부	4	0	2	2
종합건설본부	6	0	3	3
인천교통공사	6	0	3	3
인천도시공사	10	0	5	5

## 나. 시정요구사항 : 총 1건

소관부서	주요내용 (시정요구)
건설교통국 (1건)	1. 버스노선조정위원회는 버스 노선의 신·증설 등 시민교통이용과 관련한 중요사항을 심의·의결하는 위원회이나 전부 민간위원으로만 구성되어 있어 집행부 등의 다양한 의견 조정에 어려움이 있는 바, 타 시도의 구성사례를 참고하고 구성 인원을 확충하여 버스노선조정위원회의 운영에 효율성을 기할 수 있도록 관련 사항에 대한 정비 방안을 강구하여 주시기 바랍니다

## 다. 처리요구사항 : 총 34건

소관부서	주요내용 (처리요구)
도시디자인 추진단 (3건)	<p>1. 불법 현수막은 도시경관을 저해할 뿐만 아니라 검증되지 아니한 광고내용으로 시민 등을 현혹하거나 경제적 피해를 줄 수 있는 바, 도시미관 저해와 시민 피해를 최소화 할 수 있도록 불법 옥외 광고물에 대한 단속을 철저히 하여 주시기 바랍니다.</p> <p>2. 재개발, 재건축 택지조성 등 주택단지 조성과 도로개설 등 각종 공사현장 경계에 강판 펜스 등으로 가림막을 설치하고 있는데, 시간이 경과되면 가림막이 노후·파손되어 인접 통행하는 주민들의 안전을 위협하는 요소로 작용하고 있으므로 채색 등 테마가 있는 가림막 설치와 관리규정 등 제도적 장치를 마련하여 주시기 바랍니다</p> <p>3. 단속행정은 연속성과 일관성이 필요하므로, 어떤 특정 행사 등에 대비한 불법 광고물 단속은 전시성에 불과하고 위법행위 근절에 효과가 미미한 바, 위법행위에 대하여는 관련 규정에 따라 일관성을 갖고 지속적으로 추진하여 주시기 바랍니다.</p>



소관부서	주요내용 (처리요구)
<b>건설교통국</b> <b>( 8건 )</b>	<p>1. 가정지구 광역교통개선대책으로 추진 중인 공촌사거리 입체화는 도시미관과 소음·분진 등 주민민원을 고려하여 지하차도로 하는 것이 타당하다고 판단되나, 도시철도2호선과의 간섭 등 구조적인 문제와 추가사업비 부담 등으로 인하여 고가차도로 건설할 수밖에 없는 상황이라면, 도시경관을 고려하고 아울러 市에서 책임지고 관련기관(LH 등)과 협의하여 방음터널 설치 등 문제가 없도록 조치하여 주시기 바랍니다.</p>
	<p>2. 운행계통을 정하지 아니하고 전국을 사업구역으로 정하여 여객을 운송하는 관광용, 출·퇴근용 등의 전세버스운송사업과 관련하여 명의 이용 등 위법행위가 있을 경우 관련법상 등록·면허 등을 취소하도록 되어있으나 시 재량으로 경감규정을 적용하고 있는 실정인 바, 명의를 불법으로 이용하는 등 중대한 위법사항에 대하여는 관련법에 명시된 바와 같이 엄격한 행정처분 및 지도감독을 통하여 시민의 안전을 위협하는 불법행위를 근절하는 등 관련업무에 철저를 기하여 주시기 바랍니다</p>
	<p>3. 대중교통활성화와 이산화탄소 배출 저감 등 환경보호 목적으로 실시하고 있는 승용차 요일제와 관련하여 우리 시 승용차 요일제 참여비율이 서울이나 부산 등 타 시도에 비하여 현저히 저조한 바, 원인분석과 타 시도 벤치마킹 등 승용차 요일제 활성화를 위한 다각적인 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.</p>
	<p>4. 만월산터널의 경우 통행량은 증가되는데 반해 통행료 수입은 이와 비례하여 증가되지 않는 문제점에 대하여 철저한 검증이 필요하고, 원적산 터널에 대하여도 통행료 신용카드 시스템을 도입하여 제도적 장치를 마련하는 등 통행료 수입에 대한 투명성을 확보하여 주시기 바랍니다.</p>

소관부서	주요내용 (처리요구)
<b>건설교통국</b> <b>( 8건 )</b>	5. 버스준공영제와 관련하여재정의 부담은 크게 증가하고 있으나, 버스운송업체의 수입금 관리 내지 보조금사용의 투명성, 버스준공영제 예산 편법지원 및 시민 서비스 질 개선 노력 부족과 시의 관리·감독 미흡 등 제반 문제점을 해결할 수 있도록 TF팀 구성 등 합리적인 버스준공영제 정착방안을 강구하여 주시기 바랍니다.
	6. 교통유발부담금 체납자에 대하여는 관련규정에 의거 소유자 동산 및 부동산 조회와 압류 처리 등 적극적인 징수대책을 수립하여 체납액이 최소화 되도록 조치하여 주시기 바랍니다.
	7. 검암역이 개통하여 이를 이용하는 시민들이 날로 증가하고 있는 여건이나 가정3동·석남3동 일원에서는 검암역을 직접 연결하는 시내버스 노선이 없어 검암역 이용에 많은 불편을 겪고 있는 바, 예산 소요를 최소화하면서 주민 이용편의를 증대시킬 수 있는 기존 버스노선의 연장 또는 신규노선 편성 등 다각적인 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.
	8. 신흥동 삼익아파트에서 동국제강간 도로개설 공사 사업비가 1,500억 원이나 투입되었는 바, 구간별 개통 등 추진에 만전을 기하기 바라며, 특히 누리아파트 민원사항이 해결될 수 있도록 대책을 강구하시기 바랍니다.
<b>도시계획국</b> <b>( 6건 )</b>	1. 현재 시행하고 있는 추정분담금 정보제공은 정비사업 추진 의사 결정에 중요한 판단기준이 되는 자료이므로 지속적으로 시행하고, 비례율 등 추정분담금 정보제공 세부내용에 대한 조합원 교육 등을 실시하여 정비사업의 투명성 확보 등 사업 추진에 따른 부작용을 최소화하여 주시기 바랍니다.
	2. 추진위 단계의 정비구역 해제에 따른 매몰비용 지원과 관련하여 출구전략 기본 취지 달성에 지장이 없도록 다양한 재원 확보 방안 등 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

소관부서	주요내용 (처리요구)
도시계획국 ( 6건 )	3. 도화 및 루원시티 도시개발사업구역 등 市에서 진행되고 있는 각종 개발사업 및 정비사업과 관련하여 공가방치, 철거 후 잔재 미처리로 인한 비산먼지 발생 등 환경문제가 야기되고 도시미관을 저해하고 있으므로 이를 최소화하기 위한 현장관리 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.
	4. 부평미군기지 반환지역은 독성물질에 의한 토양오염이 우려되고 있으므로 미국 측 부지환경정보와 별도로 市 자체적으로도 환경오염조사 등을 시행하고 환경오염을 제거 및 치유한 후 반환 받을 수 있도록 대책을 강구하여 주시기 바랍니다.
	5. 검단신도시 조성사업은 현재까지 투자된 막대한 사업비와 금융비용으로 인하여 도시공사의 심각한 재정문제를 야기하고 있는 바, 검단신도시 조성사업이 조속히 추진될 수 있도록 대책을 강구하시기 바랍니다.
	6. 동인천역세권 4구역은 2010년에 공영개발 지구 지정되었으며, 2011년 9월 관련조례 개정 과정에서 제6대 건설교통위원회에서 4명의 의원이 이의를 제기하여 1차 보류된 바 있으며, 동 조례가 개정된 후 임의로 6개 지역으로 나누어졌고 2012년 5월에 실시한 설문조사 회수율이 28%에 불과하였고 토지 등 소유자 261명 중 26명만이 찬성한 민영개발로 변경되었습니다. 설문조사의 결과를 반영하기에는 무리가 있었으나 이를 반영하여 민영개발방식으로 변경한 것은 문제가 있다고 판단되며 또한, 2014년 현재 시에서 진행 중인 각종 민영개발방식은 추진이 지연되어 매몰비용 지원 등 시민의 세금이 투입될 여건에 있으므로 동구지역에 인구를 유입시키는 등 도시발전을 위하여 공영개발로의 추진변경이 필요하다고 판단되는 바 이에 대한 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.

소관부서	주요내용 (처리요구)
<b>항만공항 해양국 (4건)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 교동연륙교가 설치되면서 교각으로 인한 조류가 변경되면서 퇴적물이 증가되어 소형 어선들의 운행에 지장을 초래하고 어획량이 감소되어 어민들의 피해가 발생되고 있다는 민원이 제기되고 있으므로 사후 환경영향평가 시 주민들도 참여하여 문제점을 공유하고 원인을 분석하는 등 주민들이 신뢰할 수 있는 방안을 강구하시기 바랍니다.</li> <li>2. 인천내항 재개발은 인천의 100년 대계를 위해서 꼭 필요할 것인 바, 최근 언론에서 당초 계획보다 지연을 우려하는 목소리가 있으므로 인천내항 재개발사업이 당초 계획대로 추진될 수 있도록 관련기관과 협의하는 등 대책을 강구하시기 바랍니다.</li> <li>3. 인천해역방어사령부 이전은 국가안보에 관한 사항임을 고려 국방부에서 이전비용을 부담하는 것이 타당한 것으로 판단됩니다. 따라서, 국민권익위 중재에 적극적으로 대처하여 민원 발생과 이전비용 부담이 최소화 될 수 있는 방안을 마련하여 추진하시기 바랍니다.</li> <li>4. 최근 해양경찰청 해체로 단속이 느슨한 틈을 이용 중국어선들의 불법 조업으로 어구피해, 어족자원 고갈 등 어민들의 피해가 극심하게 발생하고 있습니다. 이러한 어민들의 고충을 대변하고 관련 부처와 긴밀히 협조하여 어민들의 피해보상은 물론 단속인원 및 장비 보강 등을 통하여 어민들이 안전하게 조업할 수 있는 환경을 조성하여 주시기 바랍니다.</li> </ol>
<b>도시철도 건설본부 (2건)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 도시철도2호선 16개 공구 전구간이 차질 없이 진행되어야 2015년 6월 종합시운전에 문제가 없을 것으로 판단되는데, 2014. 10월 현재 202공구와 206공구의 공정은 계획대비 부진하여 2016년 7월 개통에 지장이 있을 것으로 우려되는데, 당초 계획한 개통에 문제가 없도록 부진 공정 만회 대책 등 공정 관리에 철저를 기하여 주시기 바랍니다</li> </ol>

소관부서	주요내용 (처리요구)
<b>도시철도 건설본부 (2건)</b>	2. 도시철도 2호선의 역사 대부분이 상주인원이 없는 무인역사로 계획되어 있어 운영인력 및 공익요원의 배치 등 인력활용의 효율성에 문제가 있고 안전문제가 발생했을 때 신속히 대처하는데 한계가 있을 것으로 판단되는 바, 시민의 안전 및 운영의 효율성 확보를 위하여 각 역사마다 사회복지무요원, 유지보수요원 등 직원이 상주할 수 있는 기능실 설치 등의 방안을 강구하시기 바랍니다.
<b>종합건설본부 (3건)</b>	1. 건축디자인에 대한 시민의 눈높이가 높아진 만큼, 각종 공공 건축물 공사 담당자들이 디자인 및 신건축공법 등에 대한 전문적 소양을 갖추 수 있도록 보수교육과 재교육 등 다양한 방안을 강구하시기 바라며, 아울러, 각종 공사 마무리 단계에서 주민의 편의시설 등을 적극 고려하여 주시기 바랍니다. 2. 도로 건설 후 도로 유지보수에 불필요한 예산이 낭비되지 않도록 도로시공 시 관리·감독에 철저를 기하고, 아울러 해빙기 및 우기 시 도로 파손으로 인한 안전사고 등이 발생되지 않도록 도로 유지·관리 및 보수에 만전을 기하여 주시기 바랍니다. 3. 교량 및 터널 보수·보강 공사 시행 시 특허 및 신기술 제품을 사용할 경우 공용성과 내구성, 안전성 검증에 대한 문제와 고가의 자재비용으로 인하여 사업비가 증가되는 등 문제가 있다고 판단되므로, 특허 및 신기술 제품의 사용을 위원회나 전문성을 겸비한 합리적 판단을 통하여 안전성이 검증된 제품 및 자재를 사용하여 안전하고 쾌적한 도로시설물 관리에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.
<b>인천교통공사 (3건)</b>	1. 지난 5월 월미은하레일 활용 궤도시설 개선 사업의 우선협상 대상으로 선정된(주)가람스페이스는 모노레일 관련사업 실적이 없는 등 기술력과 자본력이 부족한 것으로 판단되는데, 최초 월미은하레일 사업 추진 시 검증되지 않은 특허공법을 선정하고 실적이 없는 한신공영이 사업을 수행하면서 발생한 문제가 재발되지 않도록 제반사항에 대한 면밀한 검증과정을 거쳐 사업자 선정을 추진하시기 바랍니다.

소관부서	주요내용 (처리요구)
인천교통공사 (3건)	<p>2. 공사 통합과정에서 2011년 정리해고된 6명에 대하여는 최근 부당해고소송이 종결되었고 해고자 복직된 만큼 합당한 보직을 부여하고 향후 이와 같은 부당한 정리해고가 발생하지 않도록 업무에 철저를 기하시기 바랍니다.</p> <p>3. 월미은하레일사업의 지연과 논란으로 인하여 실추된 교통공사의 위상을 회복할 수 있도록 전 임직원은 자기성찰과 책임의식을 갖고 활골탈태하는 자세로 적극적으로 주민의 입장을 대변하여 낙후된 중구의 관광사업의 활성화를 위하여 조속히 사업이 착수될 수 있도록 하시기 바랍니다.</p>
인천도시공사 (5건)	<p>1. 검단신도시 개발사업의 개발계획 및 실시계획변경인가 내용을 보면 검단신도시 1지구를 3단계로 구분하여 추진하는데, 1단계 구간의 보상을 LH가 시행하고 토지등기 또한 LH로 하여 택지개발촉진법 등 관련법률에 의하면 도시공사에서 1단계 부지에 대한 토지분양의 주체가 되지 못하는 문제가 있다고 판단됩니다. 이에 1단계 사업구역에 대하여 도시공사가 사업추진을 하는 데 문제가 없도록 LH와 협의를 통해해결방안을 강구하시기 바랍니다.</p> <p>2. 2014년 6월말 기준으로 공사의 자산처분손실액이 700억 원으로 매년 증가하고 있으며, 이러한 자산처분 손실액을 고려할 때 공사의 순자산가치는 장부상 가치로 계산하였을 때 보다 더욱 낮을 것으로 예상됩니다. 자산매각에 급급하여 순자산가치를떨어뜨리는 행위를 지양하고 자산의 가치를 높여 매각할 수 있는 방안을 강구하시기 바랍니다</p> <p>3. 최근 도시공사 직원의 비위 행위가 연이어 발생한 바, 비위행위자에 대한 의원면직 제한, 징계 부과금 부과와 같은 인사운영기준의 개정 등 예방대책을 마련하시기 바랍니다.</p>

소관부서	주요내용 (처리요구)
인천도시공사 (5건)	4. 검단산업단지의 미분양 토지가 24만여㎡, 약 2천억 원에 이르고 있는데 현재 도시공사의 자금사정을 고려할 때 매각이 시급한 실정으로 판단됩니다. 미분양 토지는 토지이용의 불리함으로 인한 선호도가 떨어지는 점을 감안하여 분양가 할인 등 분양대책을 강구하시고, 임차인에게 불리한 임대조건으로 인하여 임대실적이 미미한 임대부지에 대하여는 분양방식으로 전환하는 등 해결방안을 강구하시기 바랍니다.
	5. 도시공사의 금융부채와 영업부채 등 부채총액이 2014년 9월말 결산기준 8조 4천억 원으로 증가되었는바, 철저한 부채증가 원인을 분석하여 강력한 해소방안을 조속히 강구하시기 바랍니다

#### 다. 건의사항 : 총 34건

소관부서	주요내용 (건의사항)
도시디자인 추진단 (5건)	1. 공공디자인 분야에 있어 현 인천시의 수준을 서울시와 같이 발전시킬 수 있도록 관·학 협력체계를 구축하여 정기적인 교류와 학술 연구 및 세미나를 실시하는 등의 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.
	2. 원도심 디자인 활성화 등 경관사업을 시행함에 있어 물리적 요소뿐만 아니라 문화, 환경 및 경제적 측면 등을 종합적으로 고려하여 경관사업의 시너지 효과가 극대화될 수 있도록 업무에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.



소관부서	주요내용 (건의사항)
도시디자인 추진단 (5건)	3. 간판이 아름다운 거리 조성사업은 가로 경관 개선 효과가 매우 높아 지속되어야 할 것으로 판단되는 바, 장기적인 계획을 갖고 사업이 지속될 수 있도록 관련 예산 확보를 위해 노력하고 사업효과가 유지될 수 있도록 기 사업대상지에 대한 사후 관리를 철저히 하여 주시기 바랍니다.
	4. 도시디자인추진단이 지향하는 바는 인천의 브랜드 가치를 재고하고 자연·인간 친화적인 도시를 구현하는 것이라고 생각합니다. 이러한 추진단의 업무 목표가 달성될 수 있도록 각 종 사업예산의 확보 등 적극적으로 도시브랜드 가치를 높일 수 있는 다양한 방안을 강구하시기 바랍니다.
	5. 인천시는 국제도시를 지향하고 있고 디자인에 대한 시민들의 안목과 요구 또한 크게 높아졌다고 생각합니다. 시에서 수행하는 각종 디자인이 연관된 사업을 수행함에 있어 간부공무원에 대한 디자인 교육 등을 실시하여 디자인의 중요성을 인지하고 인식을 전환할 수 있는 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.
건설교통국 (3건)	1. 제2외곽순환고속도로 노선이 동구지역을 지하50m 밑으로 터널로 관통하고 있어 주거밀집지역의 약 500세대 주민들이 소음과 진동 등 환경피해를 호소하고 있는 여건이므로, 본 사업이 국가에서 추진하는 사업이라 할지라도 인천시의 주민들이 피해를 보고 있는 상황을 고려하여 市에서 관련기관(주관사 등)과 긴밀히 협조하여 주민들이 요구하는 재건축 등 민원사항이 원만히 해결될 수 있도록 노력하여 주시기 바랍니다.
	2. 2012년 인천도시철도 2호선 201공구에서 썩크홀이 발생되어 사망사고가 발생하는 등 썩크홀이 시민들의 안전을 위협하고 있는 바, 사전에 징후를 발견하고 대처할 수 있는 시스템을 구축하여 대형 지반침하로 인한 안전사고 예방 등 도로관리에 철저를 기하여 주시기 바랍니다.



소관부서	주요내용 (건의사항)
<b>건설교통국</b> (3건)	3. 부동산 경기침체의 지속으로 지역건설업체가 어려움을 겪고 있는 바, 각종 공공발주 공사에서 지역업체 참여비율을 높일 수 있는 현실적인 방안을 강구하고, 특히 정부공기업 발주 공사에 대한 인천지역 업체 참여율을 재고할 수 있도록 지속적인 협의와 노력을 기울여 주시기 바랍니다.
<b>도시계획국</b> (2건)	1. 현재의 주택재개발 등 정비사업은 경기침체 및 부동산가격의 하락으로 많은 어려움에 직면하고 있는 바, 지역경제 활성화 대책으로 선도 사업구역을 발굴하고 사업성 개선을 위한 임대아파트 건립비율 축소 및 용적률 완화 등 침체된 정비사업을 원활히 추진시킬 수 있는 다양한 인센티브 제공방안을 강구하여 주시기 바랍니다.  2. 농어촌 활성화를 위한 노후 불량주택 개량 및 도시지역 폐·공가 철거 지원사업과 관련하여 도서지역의 경우 운반비 등 부대비용이 추가되는 사항임을 감안하여 실질적인 사업추진이 가능하도록 현실적인 사업계획 및 지원방안을 강구하여 주시기 바랍니다.
<b>항만공항 해양국</b> (11건)	1. 어린 꽃게 불법 어획 단속과 관련하여 수산 자원 보호를 위한 단속 및 엄중처벌 등 관리에 철저를 기하되 보다 실효성을 확보하고 어민들이 자율적으로 관련규정을 준수할 수 있도록 홍보 및 계도에 철저를 기하여 주시기 바랍니다.  2. 서해5도에 대한 공사는 지역적 특성을 고려하여 어민들에 대한 사전 설명 등대화와 소통이 선행되어야 함에도 불구하고 답동항 공사는 이러한 사전 조율이 이뤄지지 않아 많은 민원이 야기된 바 있으므로, 향후 서해5도에 대한 공사 시행 시에는 사전설명회 개최 등 주민과 소통하여 사업 중단 등 주민과의 마찰이 최소화 될 수 있도록 하여 주시기 바랍니다.  3. 연평도 포격사건 등 대북관계 악화로 인하여 서해5도 관광이 침체되어 있는 바, 다양한 프로그램 개발과 홍보를 통하여 서해5도 관광을 활성화 시킬 수 있는 다각적인 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.

소관부서	주요내용 (건의사항)
항만공항 해양국 (11건)	4. 북도면은 실제 항공기 소음피해에 비하여 피해정도가 상대적으로 낮은 3종구역으로 지정되어 있어 주민들의 피해가 적절히 보상되지 못하고 있는 실정인 바, 평균값을 기준으로 하는 측정방법의 개선 및 관련기관과의 지속적인 협의를 통해 적절한 주민피해 보상 대책을 마련하고, 인천국제공항공사와 상생발전을 위한 양해각서 개정 시 북도면 주민들의 요구사항이 반영될 수 있도록 행정력을 집중하여 주시기 바랍니다.
	5. 도서민 여객선 운임지원과 관련하여 현재의 까다로운 신분확인 절차로 인해상대적으로 고령자가 많은 도서민들이 큰 불편을 겪고 있는 바, 2014년도 부정승선자가 전무하고 부정승선으로 인한 불이익이 매우 커 현실적으로 부정승선에 대한 우려가 낮은 점을 감안 신분확인 절차를 간소화하여 도서민 승선 편의를 도모하여 주시기 바랍니다.
	6. 인공어초시설은 어민들의 소득향상을 위하여 많은 예산을 투입하여 설치하고 있으나, 시간이 경과하면서 조류에 의하여 빨에 파묻히고 그물이 어초에 걸려서 방치되는 등 인공어초 로써의 기능을 상실하고 있는 것은 아닌지 어민들이 많은 의구심을 가지고 있으므로 이에 대한 사후 관리 시스템을 어민들에게 설명하는 등 소통하여 인공어초시설 사후 관리에 만전을 기하여 주시기 바랍니다
	7. 최근 한·중 FTA 협상이 타결되어 대 중국 수산물 수출은 더욱 용이해지고수입에 대하여는 상당부분 보호되어 국내 어업에 미치는 영향이 긍정적일 것으로 기대되고 있으나, 현실적으로는 FTA에 대한 어업인들의 불안감이 매우 큰 상황입니다. FTA의 상세한 내용 및 효과 등에 대하여 충분한 홍보를 실시하여 어업인들의 막연한 불안심리 해소를 위해 노력하여 주시기 바랍니다.

소관부서	주요내용 (건의사항)
<b>항만공항 해양국 (11건)</b>	<p>8. 1차상품인 수산물에 가공을 통해 부가가치를 창출할 수 있어 다양한 수산물 가공시설의 설치에 어업인 소득증대에 크게 기여할 수 있을 것으로 판단됩니다. 그러나 연평도 꽃게 맛살 공장이 기반시설 미비로 추진되지 못하고 있는 실정인 바, 어업인 소득을 증대시킬 수 있는 수산물에 따라 가공시설 설치 지원방안을 강구하여 주시기 바랍니다.</p>
	<p>9. 현 시장님이 중점적으로 추진하는 인천의 미래 8대 전략사업 중의 하나가 항공분야 육성인데, 시에는 항공분야 전문인력이 부족하고 항공산업기술센터에서 업무 기술력을 보조 받고 있는 상황임에도 불구하고, 2015년 본예산에 관련 예산이 편성되지 않은 것은 문제가 있다고 판단되는 바, 인천의 미래 전략사업 추진에 문제가 없도록 관련 예산 확보 등 항공분야 육성 방안을 강구하시기 바랍니다.</p>
	<p>10. 인천국제공항공사는 개청 이후 4조원이 넘는 누적수익을 내고 있고 시로부터 약 1,700억 원의 지방세 감면도 받았으나, 공항공사의 지역사회 환원 노력은 지역주민의 요구에 부합하지 못하고 있는 실정인 바, 앞으로 인천국제공항공사가 인천시의 종합적인 발전에 동참할 수 있도록 원도심 지원 재단 설립 등과 같은 상생협력 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.</p>
	<p>11. 인천은 역사깊은 항구도시로써 해양 물류의 중요성은 더욱 커지고 있고 인천시 스스로 해양도시를 자부하며 풍부한 해양자원을 활용하기 위해 노력하고 있으나, 항만공항해양국의 예산은 화물자동차 유가보조금, 국비 등을 제외하면 市の 정책 예산이 턱없이 부족한 바, 앞으로는 시가 중점적으로 추진하는 항만·해양관련 정책에 대한 예산을 확보하는 데 노력하여 주시기 바랍니다.</p>

소관부서	주요내용 (건의사항)
<b>도시철도 건설본부 (2건)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 서울지하철 7호선 석남연장사업은 서울과의 접근 편의성 증가뿐만 아니라, 서구와 부평구를 물리적·심리적으로 더욱 가깝게 이어주는 중요한 사업인 점을 고려하여 사업이 당초 계획대로 추진 될 수 있도록 시비 확보에 철저를 기하여 주시기 바랍니다.</li> <li>2. 206공구는 굴착공사와 관련하여 주택의 균열 등 인접지역 주민들로부터 민원이 발생되고 있으나, 시공사에서는 피해영향거리인 53m를 벗어나 있는 지역에 대하여는 보상에 소극적으로 대처하고 있어 민원이 지속적으로 발생되고 있는 바, 민원이 발생된 부분에 대하여는 피해를 보고 있는 주민의 입장에서 판단하여 주민요구 사항이 해결될 수 있도록 적극적인 행정을 이행하여 주시기 바랍니다.</li> </ol>
<b>종합건설본부 (3건)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 건설경기 침체의 장기화로 지역건설업체가 어려움을 겪고 있는 바, 지역 건설경기 활성화를 위하여 본부에서 발주하는 공사에 대하여는 지역업체의 참여비율 특히 원도급 비율을 높일 수 있는 보다 현실적인 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.</li> <li>2. 오류지구토지구획정리사업 기반시설조성공사를 보면 설계변경이 10회에 달하여 사업비가 80억 원 가량 증가되어 사전예측 조사가 미흡한 부분이 있었다고 판단되는 바, 향후 도로 등 공사를 위한 기본 및 실시설계용역 단계에서부터 지반조사 등 사전조사를 철저히 하여 공사 시행 시 잦은 설계변경으로 인하여 공사비가 증가되는 일이 최소화 될 수 있도록 하시기 바랍니다.</li> <li>3. 무형문화재 전수교육관 야외 공연장 좌석 앞에 집수정이 설치되어 악취로 인한 이용객 불편이 야기되고 있는 바, 현장을 면밀히 조사하여 불합리한 부분에 대하여는 개선될 수 있도록 하여 주시기 바랍니다.</li> </ol>

소관부서	주요내용 (건의사항)
<b>인천교통공사 (3건)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 장애인 콜택시는 시의 중증장애인 등 18,000 여명이 이용하기에는 부족한 것으로 판단되는바, 장기적으로 이용의 편리성을 향상시키기 위한 추가확보 방안을 강구하고 운영과정에서 이용자로부터 발생하는 민원에 대하여는 합리적인 개선대책을 마련하여 이용불편을 최소화하시기 바랍니다.</li> <li>2. 서비스 품질 향상과 관련하여 제기되는 핵심 불만사항에 대하여는 주기적으로 모니터링하고 이에 대한 개선방안을 마련하여 고객만족 향상 등 고객감동 경영에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.</li> <li>3. 1사 1촌 자매결연 등 사업은 실질적인 공기업의 사회적 역할을 강화하여 사회적 책임을 실현할 수 있는 열린 소통 경영으로 판단되는 바, 지속적으로 추진하되 주민에게 보다 실질적인 도움이 될 수 있는 방안을 강구하여 주시기 바랍니다.</li> </ol>
<b>인천도시공사 (5건)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 도시공사가 서운산업단지 조성사업에 19%의 지분을 출자하였는데, 우선협상대상자로 선정된 사업시행자는 자본금이 1억여원 밖에 되지 않고 2012년 결산기준 9억여 원의 손실을 본 기업으로써, 원활한 사업추진이 우려되는 상황입니다. 따라서, 향후 지분출자를 할 경우에는 출자의 타당성과 시행자의 사업수행능력 등 제반사항을 면밀히 검토하여 출자에 신중을 기하시기 바랍니다.</li> <li>2. 검단산업단지 내 기존의 완충녹지를 공장용지로 변경한 토지는 현재 토지이용의 효율성이 떨어져 용도변경 취지가 퇴색한 상황이므로, 기존 완충녹지 토지를 3단계 예정지역과 연계하고 3단계 예정지역은 분할 개발하여 사업비 부담을 낮추는 등 효율적인 토지활용 및 사업추진방안을 강구하시기 바랍니다.</li> </ol>

소관부서	주요내용 (건의사항)
인천도시공사 (5건)	3. 기존주택 전세임대 지원사업은 무주택 세대주로 기초생활 수급자, 한부모가족 등 서민층을 상대로 전세금을 지원하는 사업으로써 혜택을 받는 당사자 입장에서 생각하여 세입자들이 입금지연으로 인한 피해가 없도록 내부 행정체계를 정비하여 주시기 바랍니다.
	4. 직원들의 능력이나 전문성을 극대화시킬 수 있는 TF팀을 구성하는 등 조직을 효율적으로 개편하여 도시공사의 위기를 극복할 수 있도록 노력하시기 바랍니다.
	5. 현재 도시공사에서 추진 중인 사업들이 미분양과 사업성 저하로 도시공사의 재정상황이 악화된 상태에서 신규사업의 추진은 시급성과 중대성을 따져 가급적 지양하시기 바랍니다.

## 7. 특기사항

### ○ 현장 중심의 행정사무감사 실시로 시민불편사항 적극 해소

- 도시형 자기부상열차에 대한 사전 안전점검, 부평동~장고개간 도로개설 관련 민원현장 확인, 부평경찰종합학교 이전부지 방문, 경인고속도로 직선화 사업 관련 민원현장 방문 및 지역주민과의 간담회를 개최 등 시민불편사항 및 위해요소에 대한 해소방안을 적극적으로 강구함

## 8. 중요근거서류

- 가. 소관부서(기관)별 자료(서류)제출 요구현황(별첨1)
- 나. 소관부서(기관)별 주요업무보고서

[별첨 1]

## 소관부서(기관)별 자료제출 요구현황

☐ 총괄

소관부서	대상기관	자료제출요구	비고
총계	10	155	
도시디자인추진단	1	10	
건설교통국	1	35	
도시계획국	1	21	
항만공항해양국 (수산자원연구소, 수산사무소 포함)	3	27	
도시철도건설본부	1	7	
종합건설본부	1	13	
인천도시공사	1	9	
인천교통공사	1	33	