

제229회 임시회
건설교통위원회

주요업무보고

종합건설본부

《 보고 순서 》

<input type="checkbox"/> 일반현황	1
<input type="checkbox"/> 2015 행정사무감사 지적사항 처리계획	5
<input type="checkbox"/> 2016 주요업무 추진계획	16
1. 계약 및 보상업무 적극 추진	17
2. 도로건설 및 확장	22
3. 하수·하천 건설	29
4. 검단지역 토지구획 정리사업	36
5. 공공건축물 건립	45
6. 도로·교량 유지관리	58
※ 부록(단위사업별 추진내역)	63

일 반 현 황

1 기구 및 정·현원

□ 기 구 : 4부 17팀



□ 정 / 현원

(2016.01.01. 현재)

구 분	계	일 반 직								공무직	청원경찰
		소계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
합 계	193/182	152/142	1/1	4/3	17/16	42/44	75/62	13/14	0/2	37/36	4/4
총무부	38/36	34/32	1/1	1/1	4/3	6/9	17/10	5/8	-	-	4/4
토목부	22/24	22/24	-	1/1	4/4	9/7	7/11	1/1	-	-	-
건축부	28/26	28/26	-	1/1	5/5	7/9	13/10	2/1	-	-	-
도로관리부	105/96	68/60	-	1/0	4/4	20/19	38/31	5/4	0/2	37/36	-

※ 별도정원(12) : 파견(1), 휴직(7), 장기교육(3), 공로연수(1)

2 예산 규모

☐ 총괄

(단위 : 백만원)

총 계	일반회계	특별회계	재 배 정 예 산					재난기금
			소 계	도로개설	하수·하천	공공건축물	도로유지관리	
237,326	19,448	78,050	132,923	43,546	33,808	53,473	2,096	6,905

☐ 일반회계

(단위 : 백만원)

계	도로시설물정비	교량유지보수	토지보상효율화	본부관리운영	행정운영경비
19,448	6,036	143	915	390	11,964

☐ 검단토지구획정리 특별회계

(단위 : 백만원)

계	오류 지구	마 전 지구	불로 지구
78,050	37,186	26,127	14,737

3 부서별 사무분장

구 분	담당사무	비 고
총 무 부	<ul style="list-style-type: none"> 인사 및 복무관리에 관한 사항 공사·용역·물품구매 계약 및 지출 도로개설 및 건축물건립에 따른 손실보상 	
토 목 부	<ul style="list-style-type: none"> 도로개설 및 확장공사 하수·하천 시설공사 토지구획정리사업 	
건 축 부	<ul style="list-style-type: none"> 공공건축물 건립공사 기계설비, 전기, 통신, 조경공사 	
도로관리부	<ul style="list-style-type: none"> 주요간선도로 유지관리 시설물 점검 및 보수보강 	

4

2016년 사업총괄

(단위 : 건/백만원)

구 분		사업건수	2016사업비	사 업 내 용	예 산
총 계		100	222,623		
계 속 사 업		36	199,291		
	도로건설 및 확장사업	21	40,960	○ 인천서구~김포신도시간 도로개설공사 외 20개 사업	재배정
	하수·하천 건설사업	6	26,808	○ 삼동암천 수해상습지 개선사업 외 5개 사업	재배정
	토지구획 정리사업	3	78,050	○ 검단지역 토지구획정리사업 3개소	자체
	공공건축물 건립사업	6	53,473	○ 인천가족공원 조성(2단계)사업 외 5건	재배정
신 규 사 업		4	9,586		
	도로건설 및 확장사업	1	2,586	○ 인천~부천간(2공구)도로개설공사 방음벽설치공사	재배정
	하수·하천 건설사업	3	7,000	○ 동락천 수해상습지 개선사업 외 2개 사업	재배정
매년반복사업		60	13,746		
	도로유지보수	27	4,998	○ 중구 인중로 등 도로유지보수 (시설비 및 부대비 : 4,998)	자체
		1	465	○ 드림파크로 유지보수	재배정
	교량보수 보강	18	5,162	○ 교량 보수보강 공사 (시설비 및 부대비 : 5,162)	재난기금
		1	960	○ 송도해안도로 유지관리	재배정
		1	671	○ 루원·봉수지하차도 유지관리	재배정
	교안전점 량검	12	1,490	○ 안전점검 및 정밀안전진단 (시설비 : 1,490)	재난기금

2015 행정사무감사
지적사항 처리계획

2015 행정사무감사 지적사항 처리계획

☐ 처리현황

처리구분	지적사항	조치상황				비고
		계	종결	진행	불가	
계	8	8	3	5	-	
시정요구	-	-	-	-	-	
처리요구	4	4	2	2	-	
건의	4	4	1	3	-	

☐ 총괄목록

관리번호	처리구분	제 목	주관부서	조치 상황
15-1	처리요구	옹암사거리 지하차도 건설공사 교통정체 최소화 및 공사기간 등 안내 방안 강구	토 목 부	진행
15-2	처리요구	설계용역시에는 사전조사를 철저히 하여 공중에 대한 누락과 잦은 설계변경으로 공사비 증가가 발생 하지 않도록 관련업무 철저	토 목 부	종결
15-3	처리요구	공기연장으로 인하여 추가 사업비 등이 소요되고 있는 바 간접비 발생 최소화 방안 강구	토 목 부	종결
15-4	처리요구	친환경 제설제 사용 확대 방안 강구	도로관리부	진행
15-1	건의	구월농산물도매시장 이전 건립 사업시 충분한 주차장 확보 등 사업전반 업무 철저	건 축 부	종결
15-2	건의	교량, 터널의 점검을 차기년도 예산편성 이전에 완료할 수 있는 방안 강구	도로관리부	진행
15-3	건의	소송대응에 관한 합리적인 운영 방안 강구	총 무 부	진행
15-4	건의	대형 지반 침하 등으로 인한 안전 사고를 예방할 수 있는 방안 강구	도로관리부	진행

☐ 처리계획

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-01	처리요구	건설교통	토목부	진행	
제 목	웅암사거리 지하차도 건설공사 교통정체 최소화 및 공사기간 등 안내방안 강구				
지 적 및 건의사항	아암로 웅암사거리 에서의 원활한 교통처리 등을 위하여 계획한 웅암사거리 지하차도 건설공사가 보상협의 등으로 지연되고 있고 더욱이 당해 공사로 인하여 교통 혼잡이 더욱 극심한 상태인 바, 공사 중 교통정체를 최소화할 수 있도록 다각적인 방안을 강구하고 아울러 더 이상의 공사기간 연장 등의 문제점이 재발되지 않도록 공정관리 등 사업관리에 철저를 기하여 주시기 바라며 일반시민에게도 공사기간 등 관련사항에 대하여 안내방안을 강구하여 주시기 바랍니다.				
추진사항	<input type="checkbox"/> 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> ○ 공 사 명 : 웅암사거리 지하차도 건설공사 ○ 위 치 : 연수구 옥련동 산 2-12번지(웅암사거리 내) ○ 사업규모 : L=660m(BOX 250m, U-Type 410m), B=17.7m(4차로) ○ 총사업비 : 44,310백만원 ○ 사업기간 : 2012.11.12 ~ 2017.12. 3 ○ 시 공 사 : (주)포스코건설 외 1개사(도급액 : 27,205백만원) <input type="checkbox"/> 추진실적 <ul style="list-style-type: none"> ○ 2012.11 : 공사착공 ○ 2013.04 : 교통소통대책 심의결과 통보 <ul style="list-style-type: none"> - 사업구간 시점부 주변 우회도로(2차로→3차로) 확보 ○ 2015.07 : 공사기간 연장 <ul style="list-style-type: none"> - 우회도로(2차로→3차로) 확보구간 지장물 이설 및 편입토지 보상지연 ○ 2015.11 : 공사기간 연장 명기한 현수막 3개소 및 LED간판 1개소 설치 <input type="checkbox"/> 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> ○ 아암대로 송도2교와 송도3교 사이 운영중인 VMS 안내 간판 활용 교통혼잡 우회문구 게시(송도3교 → 송도유원지 → 웅암사거리) 및 운전자들이 식별 용이한 곳에 우회도로 안내간판 3개소 설치 (2016년 1월중 설치) ○ 공사 준공 : 2017. 12 				

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-02	처리요구	건설교통	토목부	종결	
제 목	설계용역시에는 사전조사를 철저히 하여 공중에 대한 누락과 잦은 설계변경으로 공사비 증가가 발생하지 않도록 관련업무 철저				
지적 및 건의사항	전년도 행정사무감사에서 지적한 바 있으나, 금번 에도 서구~김포신도시간 도로개설공사 등에서 신규 공종이 추가 되는 등 설계변경이 계속 발생되고 있는바, 신규 공종에 의한 설계 변경 시에는 낙찰률이 아닌 협의율에 의하여 공사비가 결정되면서 사업비가 증가되는 문제점이 있으므로, 향후 설계 용역 시에는 사전조사를 철저히 하여 공중에 대한 누락과 잦은 설계변경으로 인한 공사비 증가가 발생 하지 않도록 관련 업무에 철저를 기하시기 바람.				
추진사항	<div> <input type="checkbox"/> 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> ○ 설계용역시 사업구간의 지형, 지질, 교통환경 등 지역적 특성과 현장조사(현장여건 반영)를 철저히 수행하여 추진 사업과 관련 되는 사항을 면밀히 검토하고, 관계기관과의 협의를 공사시행 전 완료토록 하겠음. ○ 또한, 공사 착공 전 최적의 설계기준을 검토하여 적용하는 등 건실한 설계가 될 수 있도록 하여, 신규공종 발생 및 추가물량 발생에 따른 설계변경 및 공사비 증가가 최소화 될 수 있도록 관련 업무에 철저를 기하겠음. </div>				

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-03	처리요구	건설교통	토목부	종결	
제 목	공기연장으로 인하여 추가 사업비 등이 소요되고 있는 바 간접비 발생 최소화 방안 강구				
지 적 및 건의사항	초지대교 인천 2-2공구 도로 개설 등 여러 사업이 공기연장으로 인하여 추가 사업비 등이 소요되고 있는 바, 공기연장은 공사비 간접비용 발생뿐만 아니라 기반시설 등의 확충계획도 지연되는 문제점이 있는 바, 향후 유사 사례 재발 방지를 위하여 귀 본부에서 강구하고 있는 간접비 발생 최소화 방안에 대하여 총괄부서와도 긴밀하게 협의하여 합리적인 사업추진 방안을 지속적으로 강구하시기 바람.				
추진사항	<div> <input type="checkbox"/> 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> ○ 보상협의를 공사착수 이전까지 약 80% 이상 완료 후 공사추진 <ul style="list-style-type: none"> → 보상협의를 따른 상당기간 소요 우려, 사업부서와 보상부서간 긴밀한 협조 (현장방문, 행정대집행 등) ○ 계획단계 과정인 기본 및 실시설계 관련 유관기관 협의 등을 통해 철저한 사전준비와 주민설명회 등을 통해 당초 사업계획 대로 추진 ○ 공기연장 필요시 간접비 및 경비지출을 최소화 할 수 있도록 발주기관과 계약자간 협의 또는 조정 <ul style="list-style-type: none"> → 공기연장 기간 동안 발생한 간접비에 대해 전문 조사기관을 통한 보고서 제출 유도 ※ 법적 소요인력(간접인력) 배치조정, 경비, 일반관리비 및 이윤 등 ○ 가급적 공사연장 기간 전체를 계산하여 준공 전 일괄 협의하여 예산 범위 내에서 설계변경 시행 <ul style="list-style-type: none"> → 소송(중재)시 행정력 낭비 및 이자비용 누적발생으로 예산낭비 우려 ○ 예산부족으로 공사기간이 연장될 경우 현장유지를 위한 최소 소요 비용에 대하여 발주기관과 계약자간 협의 또는 조정 <ul style="list-style-type: none"> → 추후 예산확보 시 예산 범위내 설계변경 시행 </div>				

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-04	처리요구	건설교통	도로관리부	진행	
제 목	친환경 제설제 사용 확대방안 강구				
지 적 및 건의사항	<p>염화칼슘 제설제는 차량 부식이나 도로 시설물 등을 훼손시키고 가로수나 수벽을 고사시키는 문제점이 지적되고 있는바, 중장기적인 도로 및 환경관리 측면에서 친환경 제설제 사용 확대 방안을 적극 강구하여 주시기 바랍니다.</p>				
추진사항	<p><input type="checkbox"/> 추진실적</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 친환경 제설 방안 계획수립(2015. 11. 30) <ul style="list-style-type: none"> - 친환경 제설제의 정책적 구매 확대 - 2016년 친환경 제설제 구매계획(200톤, 20%) ※ 2012 ~ 2015년 친환경 제설제 구매비율(5.7%) <p><input type="checkbox"/> 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 2016년 친환경 제설제 조달구매 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 비축된 염화칼슘 사용량 고려 ○ 습염식(염화수용액) 제설방법을 중·장기적으로 검토 <ul style="list-style-type: none"> - 제설능력 및 예산절감 효과 증대 - 가로수 등 식물의 영향 및 철 구조물 부식 최소화 				

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고								
15-01	건의사항	건설교통	건축부	종결									
제 목	구월농산물도매시장 이전 건립사업시 충분한 주차장 확보 등 사업전반 업무 철저												
지 적 및 건의사항	구월농산물도매시장 이전건립 사업은 도매법인 등 시민들의 관심이 높은 대규모 사업으로써, 지난 설계공모 심사과정에서 세간의 이목이 집중되었던바, 향후 유사사례가 발생하지 않도록 하고 충분한 주차장 확보 등 사업전반에 걸쳐 업무추진에 철저를 기하기 바람.												
추진사항													
<div><div><input type="checkbox"/> 사업개요</div><div><div>○ 위 치 : 인천광역시 남동구 남촌동 177-1번지 일원</div><div>○ 규 모 : 거래시설(채소동, 과일동), 관리사무동, 전문물류동 등<ul style="list-style-type: none">- 대지면적 : 173,188㎡- 연 면 적 : 130,122㎡ [지하1층/지상2~4층/ 7개동]</div><div>○ 사업기간 : 2012. ~ 2019. 8</div><div>○ 사 업 비 : 304,257백만원 (시비 100%)</div></div></div> <div><div><input type="checkbox"/> 추진실적</div><div><div>○ 2015. 08. 12 : 설계용역 착수</div><div>○ 2015. 09. 02 : 제1차 기술자문위원회</div><div>○ 2015. 09~10 : 유통종사자 설계 설명회 2회 개최(09.10/10.21)</div><div>○ 2015. 12. 17 : 제2차 기술자문위원회</div></div></div> <div><div><input type="checkbox"/> 주차대수 현황</div><div>(단위:면)</div><table><tr><th>구 분</th><th>변경전</th><th>변경후</th><th>비 고</th></tr><tr><td>주차대수</td><td>2,023</td><td>3,025</td><td>증 1,002</td></tr></table></div> <div><div><input type="checkbox"/> 추진계획</div><div><div>○ 2016. 8 : 실시설계 완료 및 용역준공</div><div>○ 2016. 9 ~ 2018. 2 : 토지 및 지장물 보상(수용재결 기간 포함)</div><div>○ 2018. 3 : 공사 착공</div><div>○ 2019. 8 : 공사 준공</div></div></div>						구 분	변경전	변경후	비 고	주차대수	2,023	3,025	증 1,002
구 분	변경전	변경후	비 고										
주차대수	2,023	3,025	증 1,002										

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-02	건의사항	건설교통	도로관리부	진행	
제 목	교량, 터널의 점검을 차기년도 예산편성 이전에 완료할 수 있는 방안을 강구				
지 적 및 건의사항	<p>시설물의 안전점검 및 정밀안전진단은 구조물의 안정성과 물리적·기능적 결함의 원인을 확인하고, 그에 따른 보수·보강 대책을 마련하여 시민의 안전을 도모하고자 하는 사업 인바, 안전점검 등 용역비 예산이 확보된 시설물에 대하여는 점검결과에 따른 필요예산 반영이나 차기년도 교량, 터널 보수·보강 계획 등의 연계성을 통한 신속한 대처가 가능하도록 가급적 차기년도 예산편성 이전에 점검을 완료 할 수 있는 방안을 강구하시기 바람.</p>				
추진사항	<p><input type="checkbox"/> 추진실적</p> <p>○ 2015년 안전점검 및 정밀안전진단 추진</p> <ul style="list-style-type: none"> - 용 역 비 : 1,771백만원 - 상 반 기 : 109개소(정밀안전진단 2, 정밀점검 18, 정기점검 89) - 하 반 기 : 109개소(정밀안전진단 2, 정밀점검 23, 정기점검 84) <p><input type="checkbox"/> 추진계획</p> <p>○ 2016년 안전점검 및 정밀안전진단 용역 조기 시행</p> <ul style="list-style-type: none"> - 용 역 비 : 1,490백만원 - 용역개요 : 정밀안전진단, 정밀점검, 정기점검(상·하반기) - 세부계획 <ul style="list-style-type: none"> · 1분기 : 정밀안전진단(9개소), 정밀점검(39개소), 정기점검(73개소) · 2분기 : 정기점검(121개소) - 매년 6월까지 용역 발주 완료 (용역기간 60 ~ 90일) - 용역준공 : 9월 이전 완료 (2017년 예산편성 전) 				

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-03	건의사항	건설교통	총무부	진행	
제 목	소송대응에 관한 합리적인 운영방안 강구				
지 적 및 건의사항	전담조직 및 담당인력 확충을 통하여 소송사건을 체계적이고 전문적으로 관리·대응하고자 하는 소송사건 지원 TF 구성·운영에 대한 기본 취지는 바람직한 것으로 보이나, 변호사 지정 여부의 판단기준 등과 같이 소송대응에 관한 구체적이고 명확한 기준을 설정하여 소기의 목적을 달성할 수 있도록 합리적인 운영방안을 강구하여 주기 바람.				
추진사항	<p><input type="checkbox"/> TF팀 구성을 통한 합리적인 운영방안 추진</p> <p>○ 구 성 : 12명</p> <ul style="list-style-type: none"> - 팀 장 : 총무부장 - 팀 원 : 11명 (가급적 6급이상, 상황에 따라 증감 가능) <ul style="list-style-type: none"> · 법무담당관실 소송변호사 1명 · 총무부 6명 (회계팀 1, 도로보상팀 4, 시설보상팀 1) · 토목부 3명 (도로1팀 1, 도로2팀 1, 지역개발팀 1) · 도로관리부 1명 (도로보수1팀 1) <p>○ 운 영</p> <ul style="list-style-type: none"> - 정례회의 : 분기 1회 (전체 회의) - 임시회의 : 월 1회 (필요시 수시, 사건별 관련자(부서) 참석) - 회의결과 <ul style="list-style-type: none"> · 해당사건 준비서면 등 변론자료에 적극 반영 추진 <p>※ 『소송사건 지원(총괄) TF』 현재 2회 운영중</p>				

☐ 변호사 지정기준 설정

☐ 행정소송

- 일차적으로 담당공무원이 진행
- 패소시 경제적·사회적으로 미칠 파장이 클 경우 변호사 선임
(내부방침 득한 후 법무담당관실에 선임요구)

☐ 민사소송

- 청구소가 1억원 이상인 경우 : 변호사 선임
- 청구소가 1억원 미만인 경우 : 담당공무원 진행

☐ 추진실적

☐ 『소송사건 지원(총괄) TF』 1차 임시회의

- 일 시 : 2015. 11. 20(금) 14:00 ~ 15:50
- 내 용 : 진행 중인 소송사건 개별보고(25건), 질의 및
답변, 변론내용 등 검토 및 협의

☐ 『소송사건 지원(총괄) TF』 2차 임시회의

- 일 시 : 2015. 12. 03(목) 16:00 ~ 18:00
- 내 용 : 진행 중인 소송사건 개별보고(4건), 질의 및
답변, 변론내용 등 검토 및 협의

☐ 추진계획

- 구체적 로드맵 및 매뉴얼 작성 관리
- 소장 접수시 안건 상정하여 응소여부 및 대응방안 협의 강구
- TF 운영 효율화를 통한 담당분야별 전문화 도모

관리번호	구 분	위원회명	관리부서	처리결과	비 고
15-04	건의사항	건설교통	도로관리부	진행	
제 목	대형 지반 침하 등으로 인한 안전사고를 예방할 수 있는 방안 강구				
지 적 및 건의사항	인천도시철도 1호선 구간과 현재 공사 중인 도시철도 2호선 구간 및 대형공사장 주변은 썩크홀 발생 우려가 높은 바, 계측기를 통한 점검뿐만 아니라 보다 전문적인 장비 등을 이용한 점검 방안을 마련하여, 향후 대형 지반 침하 등으로 인한 안전사고를 예방할 수 있는 방안을 강구하시기 바람.				
추진사항	<p><input type="checkbox"/> 추진실적</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 도로순찰 및 응급복구반 상시 운영(총 23명, 도로보수원 16, 운전원 7) <ul style="list-style-type: none"> - 도로순찰조 : 2개조 운영, 1일 150km 순찰 실시 - 응급복구반 : 응급복구 2개조, 도로보수 2개조 운영 - 해빙기 및 우기시 도로순찰 강화로 안전사고 예방 노력 ○ 도로침하 (썩크홀) 사고대응 훈련 및 매뉴얼 작성 <ul style="list-style-type: none"> - 훈련일시 : 2015. 5. 15(서구 석남동 중봉대로 상) - 훈련내용 : 도로침하 상황을 가정, 현장동원 등 실제상황과 동일 - 사고대응 매뉴얼 작성 : 사고대응 운영반(현장복구반 등 5개반) <p><input type="checkbox"/> 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 도로순찰 강화 및 지하시설물 관리주체별 안전점검 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 대형공사장 등 도로침하 예상 지역에 대한 도로순찰 강화 - 도로침하 예상지역은 GIS를 활용, 관리주체별 안전점검 실시통보 - 상황발생시 신속한 상황전파 및 안전조치로 위험요소 해소 ○ 도로침하 대비 사고대응 훈련 정기적 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 매년 5월(방재의 날) 중 “도로침하 사고대응 훈련” 실시 - 신속한 대처능력을 배양하여 시민의 안전과 재산피해 최소화 				

2016 주요업무 추진계획

1. 계약 및 보상업무 적극 추진

1. 지역건설산업 활성화 추진 18

2. 신속한 보상협의 추진으로 시민불편 최소화 20

1-1. 지역건설산업 활성화 추진

- ❖ 지역건설업체 수주율 제고 및 하도급업체 보호를 통한 지역 건설산업 활성화 도모

□ 사업개요

- 사업기간 : 연 중
- 사업내용 : 건설공사 원·하도급에 지역건설업체 참여율 확대
지역인력·자재·장비 사용률 제고
- 연간목표율

구 분	원도급률	하도급률	지역인력 참 여 율	지역자재 사 용 률	지역장비 사 용 률
목표율	49% 이상	60% 이상	60% 이상	60% 이상	60% 이상

* 목표율 : 「지역건설산업 활성화 촉진 및 하도급업체 보호에 관한 조례」 등 권장사항

□ 추진실적

- 지역건설업체 원·하도급 수주율

(2015. 12. 31 현재, 단위 : 건, 백만원)

구 분	전 체		지역업체				타지역	
	업체수	금액	업체수	금액	수주율		업체수	금액
					업체수대비	금액대비		
원도급	63	143,414	56	87,922	88.9%	61.3%	7	55,492
하도급	61	67,243	39	42,187	63.9%	65.5%	22	25,056 (2,806)*

* 하도급 타지역(특허) : 특허 공정으로 타 지역 업체에 줄 수밖에 없었던 수주금액

- 지역인력 등 활용률 : 인력(72.4%), 자재(76.3%), 장비(80.9%)
- 하도급 세일즈 간담회 및 공동협약 체결 : 2개 공사
 - 강화해안순환도로(2공구) 개설공사 및 강화일반산업단지 폐수종말처리시설 설치공사

□ 추진계획

○ 지역건설업체 수주율 제고를 위한 행정지원 추진

- 공사별 지역업체(원·하도급, 인력·자재·장비) 참여실적 분석 : 월 1회
 - 실적부진 공사 선정 및 부진사유 분석
- 『하도급 세일즈 간담회 및 공동협약』 실시 : 20억이상 종합공사
 - 하도급 계약 시, 지역업체에 60%이상 하도급하도록 권고
 - 지역인력, 지역자재·장비를 60%이상 사용하도록 권고
- 지역제한 입찰공고 실시(지역업체만 입찰 참여)
 - 대상공사 : 100억원 미만 종합공사, 7억원 미만 전문공사
- 지역의무 공동도급제 추진(도급액의 49%이상 지역업체 의무 참여)
 - 대상공사 : 100억원 이상 종합공사, 7억원 이상 전문공사
- 『주계약자 공동도급제』 시행 적극 검토

○ 하도급업체 보호 적극 추진

- 하도급대금 직접지급제도 추진
 - 우리본부에서 하도급업체에 공사대금(노무비 포함) 직접 지급
- 불공정 하도급 실태조사 실시
 - 분기별 1회(년4회) 하도급 실태조사로 불법하도급 행위 근절

□ 기대효과

- 발주공사에 대한 지역 건설업체 참여율 및 지역인력·자재·장비 사용률 확대로 지역건설경기 활성화 기여

1-2. 신속한 보상협의 추진으로 시민 불편 최소화

- ❖ 효율적이고 신속한 보상실시로 각종 공익사업의 원활한 추진 여건을 마련하고 현장방문 협의를 통한 고객만족 서비스 제공

□ 사업개요

- 대 상 : 11개소(도로개설4, 공공건축물건립4, 하천정비3)
- 기 간 : 연중
- 예 산 : 108,916백만원 (계속비사업)
- 추진절차 : 물건조사→보상계획공고 및 열람→ 감정평가 및 보상금산정
→ 손실보상협의 → 수용재결신청 → 재결금 지급 또는 공탁

□ 추진실적

- 적극적인 손실보상협의를 통한 보상 협의율 제고

(2015. 12. 31 현재, 단위 : 건, 백만원)

사 업 명	보 상 물 건		보 상 비		비고
	대상	실적	대상	실적	
계 (8개소)	948	892	13,585	12,267	
도로개설공사 (5개소)	106	57	8,450	7,532	
공공건축물건립(1개소)	808	805	2,366	2,203	
하천정비공사 (2개소)	34	30	2,769	2,532	

- 수용재결 신청을 통한 신속한 보상추진 : 9개소 98건 8,569백만원
- 완료사업(5개소) : 도로개설공사 3, 하수하천정비공사 2
- 직무역량 강화를 위한 전문교육 시행
 - 보상업무 전문성 강화를 위한 위탁교육 실시 : 1회
- 소송 추진사항
 - 소송 19건 : 조정결정 2, 패소 1, 소취하 4, 진행중 12

☐ 추진계획

○ 2016년 보상목표

(단위 : 건, 백만원)

사 업 명	보상 물건	보상비	상 반 기			하 반 기		
			보상 물건	예산 집행	보상률 (%)	보상 물건	예산 집행	보상률 (%)
계 (11개소)	891	22,909	274	2,525	11.0	617	20,384	89.0
도로개설공사(4개소)	253	3,030	131	1,600	52.8	122	1,430	47.2
공공건축물건립(4소)	584	19,391	104	471	2.4	480	18,920	97.6
하천정비공사(3개소)	54	488	39	454	93.0	15	34	7.0

○ 신규사업 : 5개소

- 구월동 농산물도매시장 이전건립 : 169필지, 건물 3개동, 비닐하우스등 영농이 대부분임
- 세월호 일반인 추모관 건립사업 : 보상대상 1필지(추후 필지분할)
- 인천가족공원조성사업(3-1단계) : 보상대상 분묘8,000기
- 선행천 수해 상습지 개선사업 : 보상대상 50건
- 검단산업단지~검단IC간 도로개설공사 : 보상대상 184건

○ 물건조사 실시 : 3개소 총 8,542건

- 검단산업단지~검단IC간 도로개설공사 : 184건
- 인천가족공원 조성사업(3단계) : 8,000건, 구월동 농산물도매시장 이전건립 : 약358건

○ 수용재결 신청 및 절차 이행(수시)

- 부평동~장고개간 도로개설공사 외 2개소 미협의 물건 수용재결 신청 예정
- 강화해안순환도로(2공구) 개설공사 수용재결신청에 따른 절차이행

○ 보상 및 소송 전문성 강화 추진

- 업무역량 제고를 위한 전직원 직무연찬(1회), 전문성 강화 위탁교육(2회)

○ 소송 수행 계획 : 12건 진행 중(민사9, 행정3)

○ 미지급용지 보상

- 남동구보건소~수인산업도로간 도로개설공사 외 12개소
장수동 630-3 등 22필지 782백만원(추정 감정가액)

☐ 기대효과

- 전략적 보상업무 시행으로 각종 공익사업의 추진여건 마련
- 효율적이고 신속한 보상협의 추진으로 시민불편 최소화

2. 도로건설 및 확장

1. 용암사거리 지하차도 설치공사 23

2. 인천서구~김포신도시간 도로개설공사 25

3. 강화해안순환도로(2공구) 개설공사 27

2-1. 용암사거리 지하차도 설치공사

- ❖ 상습적인 교통정체가 발생하는 남향 배후지역인 아암로 용암사거리 교통체계를 개선하여 국내 수·출입 경제활동 활성화에 기여

☐ 사업개요

- 위 치 : 연수구 옥련동 용암사거리 일원
- 규 모 : L=660m, B=17.7m (4차로, 교차로 남북방향)
- 사업기간 : 2012. 11. 12 ~ 2017. 12. 03
- 사 업 비 : 44,310백만원(국비 30%, 시비 50%, 부담금 20%)
- 시 공 사 : (주)포스코건설(51%), 풍창건설(주)(49%)
- 감 리 사 : (주)용진엔지니어링 외 2개사
- 공 정 률 : 42.2%

☐ 추진실적

- 2012. 11. 12 : 공사 착공
- 2013. 06. 24 : 가도설치를 위한 웬스 이설
- 2013. 12 : 지장물(한전, 가스, 통신관) 이설 및 가도 설치
- 2014. 03. 30 : 교통소통대책 1-2단계 가도포장
- 2014. 06. 30 : PHC 파일 시공 완료
- 2015. 07. 09 : 공사기간 연장
 - 사유 : 현장여건 변경 및 교통소통대책 심의결과 이행에 따라 연장
- 2016. 01월 현재 : 가시설 및 터파기 시행중

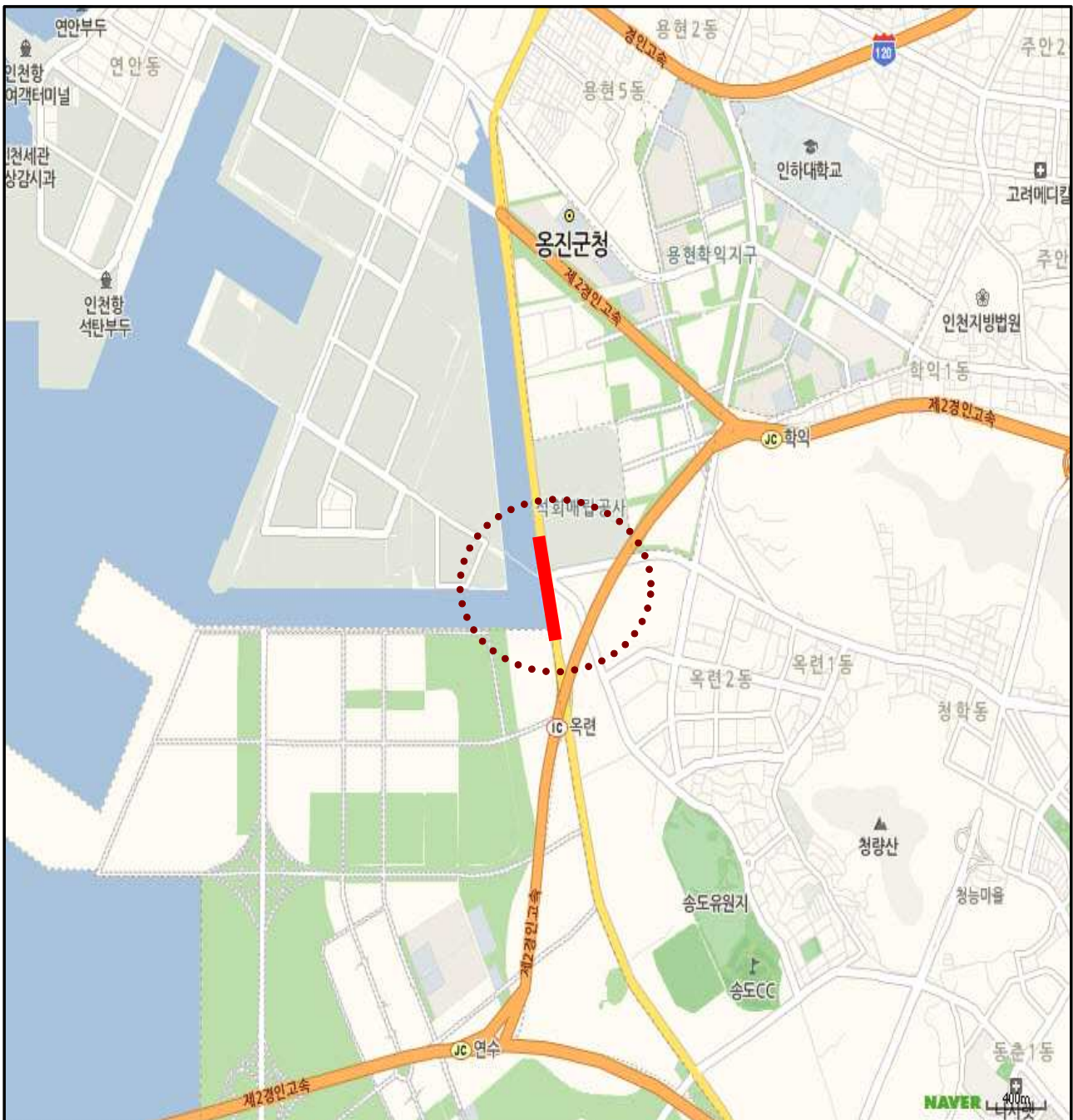
☐ 추진계획

- 2016. 06 : 종점부 U-Type구간 콘크리트타설 및 BOX구간 발파암 터파기
- 2016. 12 : 시점부 U-Type구간 시공 및 Box구간 가시설 설치
- 2017. 12. 03 : 공사 준공

□ 기대효과

- 상습 정체구역인 용암사거리에 지하차도를 설치하여 남향 주변 도로의 교통난 해소

<위치도>



2-2. 인천서구~김포신도시간 도로개설공사

- ❖ 김포신도시와 인천시를 연결하는 도로 부족으로 검단지역과 김포신도시 및 강화도를 연결하는 광역도로 건설

☐ 사업개요

- 위 치 : 인천시 서구 금곡동 ~ 김포시 양촌면
- 규 모 : L=2,300m B=30m(6차로)
- 사업기간 : 2013. 01. 29 ~ 2016. 12. 30
- 사 업 비 : 67,132백만원(국비 50%, 시비 25%, 김포 25%)
- 시 공 사 : 대보건설(주)(51%), (주)유승건설(49%)
- 감 리 사 : (주)한맥기술(70%), (주)다린이앤씨(30%)
- 공 정 률 : 67.2%

☐ 추진실적

- 2004. 04 : 광역도로 지정
- 2011. 12. 14 : 김포시 구간 실시계획인가 고시
- 2012. 06. 14 : 인천시 구간 실시계획인가 고시
- 2013. 01. 29 : 공사 및 책임감리용역 착수
- 2013. 12. 30 : 토공 및 우수공 시행
- 2014. 06. 30 : 부체도로 및 지장물 이설
- 2015. 11. 03 : 공사기간연장
 - 사유 : 보상 및 이주 지연에 따른 연장
- 2016. 1월 현재 : 생태이동통로 및 가압장 구조물 콘크리트 타설

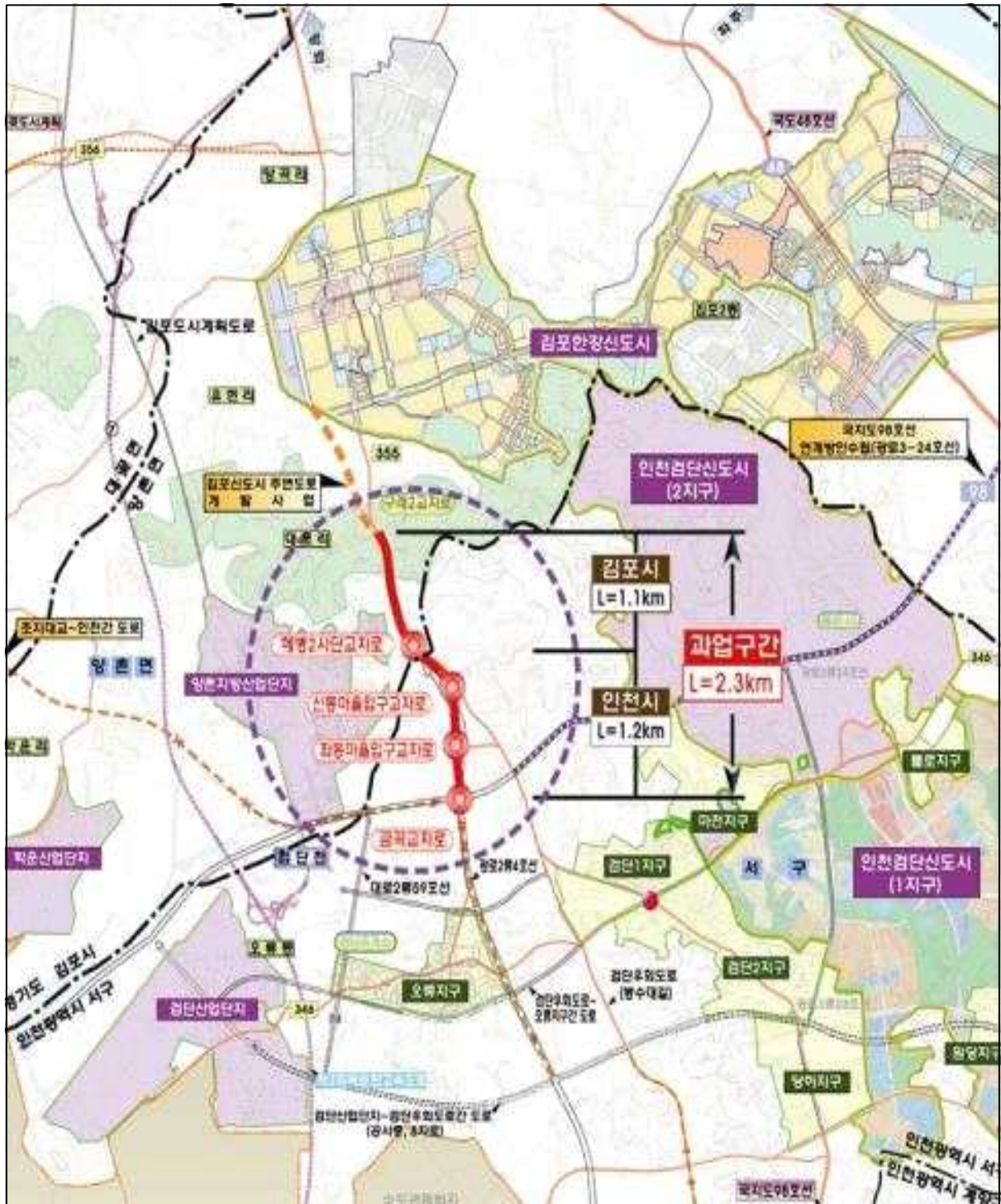
☐ 추진계획

- 2016. 06 : 생태이동통로 설치 완료
- 2016. 11 : 아스콘 포장 완료

☐ 기대효과

- 광역도로망을 구축하여 지역주민의 교통난 해소

〈위치도〉



2-3. 강화해안순환도로(2공구) 개설공사

- ❖ 접근성 개선을 통한 관광활성화 및 지역간 균형발전 기여
- ❖ 통일기반시설 확충 도모

☐ 사업개요

- 위 치 : 강화군 강화읍 대산리 ~ 양사면 철산리
- 규 모 : L=5.49km, B=16.25m(군전용전술도로 4m 포함)
- 사업기간 : 2015. 07 ~ 2018. 07
- 총사업비 : 42,600백만원(국비 70%, 시비 30%)
- 시 공 사 : (주)한반도건설(51%), 남학기업(주)(49%)
- 감 리 사 : (주)서영엔지니어링(60%), (주)다린이앤씨(40%)
- 공 정 률 : 16.8%

☐ 추진실적

- 2011. 07. 27 : 점경지역 발전종합계획 수립(행안부,2공구 반영)
- 2014. 04. 07 : 도로구역 결정 및 사업시행자 지정 고시
- 2015. 07. 06 : 공사 착공
- 2015. 08. 27 : 수용재결(33필지) 신청(86필지 보상완료)
- 2015. 10. 28 : 사업추진 설명회 개최(송해면사무소)
- 2015. 12. 24 : 수용재결 결과 통보(중앙토지수용위원회→종합건설본부)

☐ 추진계획

- 2016. 03 : 공탁금 지출 및 토지보상 완료(33필지, 보상비 600백만원)
- 2016. 12 : 교량2개소 및 연약지반처리 등 목표 공정율 61% 추진
- 2018. 07 : 공사 준공

□ 기대효과

- 점경지역의 기존 시가지의 연결성을 확보하여 동서간 교통 개선 및 관광 활성화를 통한 균형발전 도모
- 장래 남북관계 진전에 대비한 통일 기반시설 확충

<위치도>



3. 하수 · 하천 건설

1. 삼동암천 수해상습지 개선사업 30

2. 강화일반산업단지 폐수종말처리시설 설치사업 32

3. 장수천 자연형 하천 조성사업(2단계) 34

3-1. 삼동암천 수해상습지 개선사업

- ❖ 하천 통수단면 부족에 대한 개선사업을 통하여 농경지 침수 방지 및 시민의 재산권을 보호

☐ 사업개요

- 위 치 : 강화군 선원면, 불은면 일원
- 규 모 : 하도정비 L=5.97km, B=55~60m
- 사업기간 : 2007. 06 ~ 2016. 07
- 사 업 비 : 47,648백만원(국비60%, 시비40%)
- 공 정 률 : 71.4%

☐ 추진실적

- 2007. 06. 12 : 기본계획 및 실시설계 용역 착수
- 2009. 08. 03 : 하천기본계획(변경) 수립
- 2009. 11. 09 : 하천구역 결정
- 2009. 12. 21 : 하천공사시행계획 수립
- 2009. 12. 30 : 기본계획 및 실시설계용역 완료
- 2011. 03. 14 : 공사 착공
- 2016. 01월 현재 : 화도교, 새마을5교, 금운교, 화도배수문 시공중

☐ 추진계획

- 2016. 03 : 새마을5교 설치완료
- 2016. 06 : 화도교, 금운교, 화도배수문 설치완료
- 2016. 07 : 공사 준공

☐ 기대효과

- 하천 재해예방으로 시민의 재산권 보호

3-2. 강화일반산업단지 폐수종말처리시설 설치사업

- ❖ 「강화일반산업단지」 내에 각 사업장에서 배출되는 공장 폐수 및 생활오수를 제반 법규에 따라 처리하여 공공수역의 오염을 방지코자 함

☐ 사업개요

- 위 치 : 강화군 강화읍 월곶리 일원
- 규 모 : 시설용량 950톤/일(금회 토목건축 950톤/일, 기계 475톤/일)
- 사업기간 : 2012. 08 ~ 2017. 04
- 사 업 비 : 11,591백만원(국비57.8%, 시비32.6%, 원인자9.6%)
- 공 정 률 : 5.6%

☐ 추진실적

- 2012. 08. 03 : 강화일반산업단지계획 승인
- 2013. 08. 29 : 강화산업단지 폐수종말시설 설치계획 수립
- 2014. 01. 03 : 기본 및 실시설계용역 계약
- 2014. 08. 11 : 설계VE완료
- 2015. 04. 30 : 기본계획 및 실시설계용역 완료
- 2015. 06. 25 : 공사 착공
- 2016. 01월 현재 : 가시설 공사 중

☐ 추진계획

- 2016. 10 : 시운전 실시
- 2017. 04 : 공사 준공

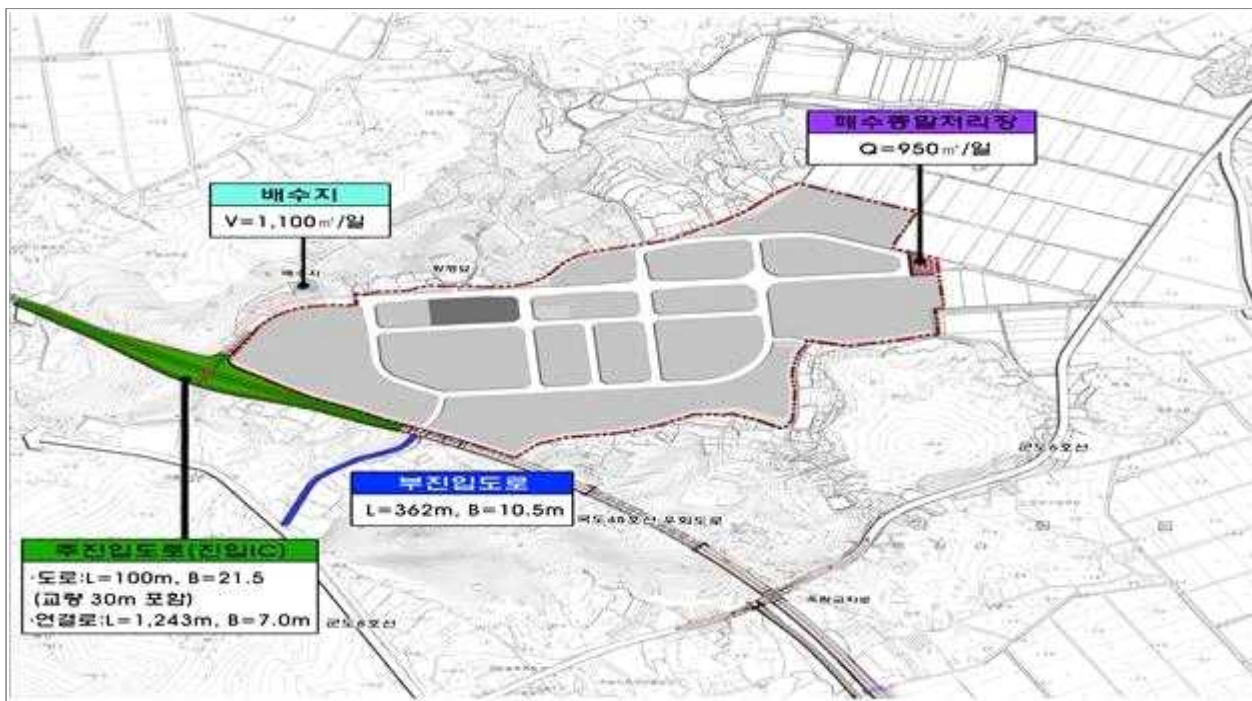
☐ 기대효과

- 입주기업의 안정적 폐수처리를 통한 쾌적한 생활환경 조성

<위치도>



<계획평면도>



3-3. 장수천 자연형 하천 조성사업(2단계)

- ❖ 도시산업화로 인하여 오염된 하천수질을 개선하고 자연친화적인 복원을 통하여 수생태계가 건강한 하천으로 조성

☐ 사업개요

- 위 치 : 남동구 만수동 담방마을@~서창동 만수하수처리장
- 규 모 : 하천정비 L=1.6km
- 사업기간 : 2006. 03 ~ 2017. 03
- 사 업 비 : 18,951백만원(국비49.7%, 시비50.3%)
- 공 정 률 : 11.3%

☐ 추진실적

- 2005. 12. 19 : 하천정비 기본계획(변경) 수립
- 2014. 01. 27 : 하천공사시행계획 고시
- 2015. 08. 05 : 실시설계 검토용역 준공
- 2015. 09. 24 : 공사 착공
- 2015. 12월말 기준 : 보상협의 99.9% (미보상 1건, 4m²)

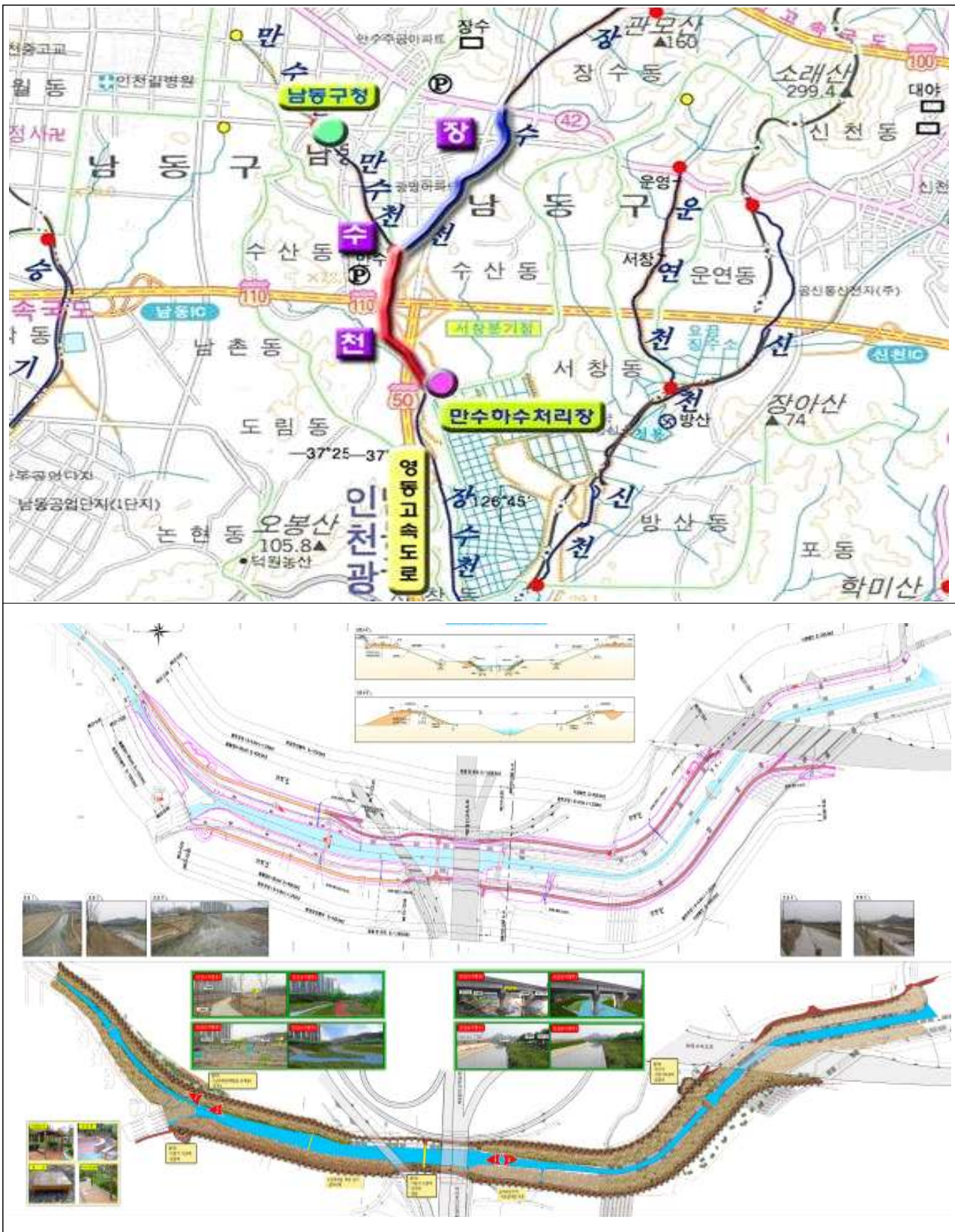
☐ 추진계획

- 2016. 01 ~12 : 축제 및 호안공, 포장공사
- 2017. 03 : 공사 준공

☐ 기대효과

- 자연친화적 조성으로 시민에게 친숙하고 쾌적한 휴식공간 제공

〈위치도〉



4. 검단지역 토지구획 정리사업

1. 오류지구 토지구획정리사업	39
------------------------	----

2. 마전지구 토지구획정리사업	41
------------------------	----

3. 불로지구 토지구획정리사업	43
------------------------	----

사업추진 현황

(2016. 1월 현재)

구 분	사 업 개 요				진 행 현 황		비 고
	면 적 (천㎡)	세 대 수 (수용인구)	사업비 (백만원)	사업기간	기반시설 조성공사	환 지 처 분	
합계	4,825	43,099 (124,182)	777,070				
오류	668	5,348 (14,012)	139,618	'06. 2. ~'16. 12.	추진중 89%완료	2016. 12월 완료 예정	기반시설 조성공사 중
마전	609	5,523 (16,018)	88,931	'01. 1. ~'16. 12.	(일반지) 공사준공 2009. 6. 30.	2016. 12월 완료 예정	일반지 559,939㎡
					(유보지) 추진중		유보지 49,465㎡
불로	386	3,680 (9,400)	59,556	'01. 1. ~'17. 12.	(1공구) 공사준공 2009. 5. 25.	(1공구) 2014. 9. 29.	310,521.8㎡
					(2공구) 준비중	(2공구) 2017. 12월 완료 예정	75,119.0㎡
검단1	407	4,965 (14,063)	61,123	'00. 3. ~'10. 1.	공사준공 2009. 3. 31.	2009. 12. 21.	서구청이관 2012. 3. 22.
검단2	999	12,579 (36,480)	153,787	'00. 3. ~'13. 5.	공사준공 2010. 1. 15.	2013. 05. 27.	서구청이관 2014. 5. 27.
원당	948	7,489 (21,718)	141,694	'01. 1. ~'11. 3.	공사준공 2009. 4. 30.	2011. 03. 31.	서구청이관 2012. 4. 01.
당 하	808	5,523 (16,018)	132,361	'01. 1. ~'12. 4.	공사준공 2009. 12. 31.	2012. 04. 25.	서구청이관 2013. 4. 30.

4-1. 오류지구 토지구획정리사업

- ❖ 오류지역의 계획적인 개발로 도시환경개선과 도시기반시설확충으로 도시기능 활성화 및 지역균형발전에 따른 주민의 삶의 질 개선

☐ 사업개요

- 위 치 : 서구 오류동 · 왕길동 일원
- 규 모 : A=668,369.4m²
(계획인구 : 14,012인/세대수 : 5,348세대)
- 사업기간 : 2006. 02. 24 ~ 2016. 12. 31
- 총사업비 : 139,618백만원(2016년 예산 37,186백만원)
- 시 공 사 : 동우건설(주)(38%), 대양종합건설(주)(38%),
갑진종합건설(주)(24%)
- 공 정 률 : 기반시설 조성공사 89% 완료

☐ 추진실적

- 1998. 06. 12 : 토지구획정리사업지구 지정
- 2006. 02. 24 : 사업시행인가
- 2006. 05. 24 : 기반시설 조성공사 착공(준공 예정일 : 2016. 6. 30)
- 2007. 03. 05 : 환지계획인가 및 환지예정지 지정공고
- 2014. 02. 24 : 지구단위계획 변경결정고시
- 2014. 07. 14 : 환지계획 및 사업시행 변경인가
- 2015. 12. 24 : 지적확정측량 용역 착수(준공 예정일 : 2016. 6. 20)
- 2016. 01. 05 : 환지처분용역 착수(준공예정일 : 2016. 10. 30)

☐ 추진계획

- 2016. 06 : 기반시설조성공사 완료
- 2016. 12 : 환지처분(사업완료)

☐ 기대효과

- 도시기반 및 편익시설 확충을 통한 토지이용 효율성 제고

<조감도>



4-2. 마전지구 토지구획정리사업

- ❖ 마전지역의 계획적인 개발로 도시환경개선과 도시기반시설 확충으로 도시기능 활성화 및 지역균형발전에 따른 주민 삶의 질 개선

☐ 사업개요

- 위 치 : 서구 마전동 일원
- 규 모 : A=609,404m²(계획인구 : 16,018인 / 세대수 : 5,523세대)
 - 일반지 559,939m² / 유보지(군사시설보호구역) 49,465m²
- 사업기간 : 2001. 01. 29 ~ 2016. 12. 31
- 총사업비 : 88,931백만원(2016년 예산 26,127백만원)
- 공 정 륜
 - 일반지 : 기반시설조성공사 완료
 - 유보지 : 기반시설조성공사 2% 완료

☐ 추진실적

- 1998. 06. 12 : 토지구획정리사업지구 지정(인고 제1998-118호)
- 2000. 12. 26 : 기반시설조성공사 착공(일반지)
- 2001. 01. 29 : 사업시행인가(인고 제2001-32호)
- 2001. 04. 23 : 환지계획인가 및 환지예정지 지정
- 2001. 08. 30 : 지구단위계획결정 고시(인고 제2001-143호)
- 2008. 05. 20 : 환지처분용역 착수 (준공예정일 2016. 06. 30)
- 2009. 06. 30 : 기반시설조성공사 준공(일반지 559,939m²)
- 2013. 06. 07 : 유보지 군보심의 협의 완료(조건부 동의)
- 2014. 02. 24 : 지구단위계획 변경 결정(유보지)

- 2014. 07. 21 : 유보지(군사시설보호구역) 기반시설공사 착공
- 2015. 08. 21 : 군보심의 재협의(조건부동의)
 - 건축물의 높이 제한 변경(당초 9m → 15m)
- 2015. 11. 02 : 마전지구 지구단위계획 결정(변경) 고시

☐ 추진계획

- 2016. 03 : 사업시행 변경 및 환지계획 변경 (유보지)
- 2016. 07 : 유보지 기반시설조성공사 준공
- 2016. 12 : 환지처분(사업완료)

☐ 기대효과

- 도시기반 및 편익시설 확충을 통한 토지이용 효율성 제고

<위치도>



4-3. 불로지구 토지구획정리사업

- ❖ 불로지역의 계획적인 개발로 도시환경개선과 도시기반시설 확충으로 도시기능 활성화 및 지역균형발전에 따른 주민 삶의 질 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 서구 불로동 일원
- 규 모 : A=385,640.8㎡(계획인구: 6,725인/ 세대수: 2,320세대)
 - 1공구 310,521.8㎡ / 2공구 75,119.0㎡(군사시설보호구역)
- 사업기간 : 2001. 01. 29 ~ 2017. 12. 31
- 총사업비 : 59,556백만원(2016년 예산 14,737백만원)
- 공 정 륜
 - 1공구 : 기반시설공사 및 환지처분완료
 - 2공구 : 지구단위계획 및 환지계획 용역 추진 중

□ 추진실적

- 1998. 06. 12 : 구획정리사업지구 지정(인고 제1998-118호)
- 2001. 01. 29 : 사업시행인가
- 2007. 01. 09 : 지구단위계획 및 환지계획 용역 착공
(준공예정일 : 2016. 5. 31)
- 2009. 05. 25 : 기반시설조성공사 준공(1공구)
- 2013. 08. 05 : 2공구 군사시설보호구역 조건부협의 완료
- 2013. 11. 25 : 도시관리계획(지구단위계획) 변경결정(1공구)
- 2014. 09. 29 : 1공구 환지처분(사업완료)
- 2015. 12. 30 : 징수금 징수교부 및 환지토지 등기 축탁(압류포함) 시행

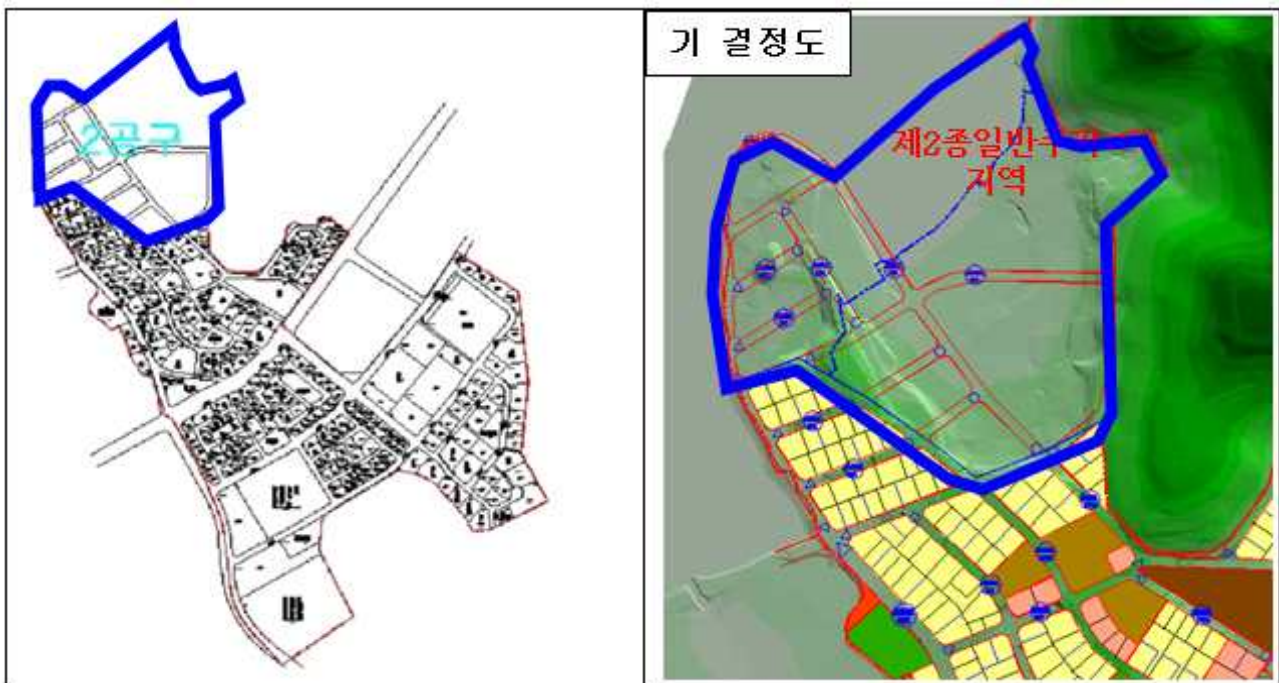
☐ 추진계획

- 2016. 03 : 지구단위계획 변경결정(2공구)
- 2016. 05 : 사업계획 및 환지계획 인가(2공구)
- 2016. 06 : 기반시설 조성공사 착공(2공구)
- 2017. 06 : 기반시설 조성공사 완료(2공구)
- 2017. 12 : 환지처분(사업완료)

☐ 기대효과

- 도시기반 및 편익시설 확충을 통한 토지이용 효율성 제고

<불로지구 군사협의 대상지 2공구 현황 >



5. 공공건축물 건립

1. 구월농산물도매시장 이전건립사업	46
2.. 장애인 국민체육센터 건립공사	48
3. 은율탈춤 전수관 건립공사	50
4. 인천가족공원 조성(2단계)사업	52
5. 인천가족공원 조성(3-1단계)사업	54
6. 세월호 일반인 희생자 추모관 조성사업	56

5-1. 구월농산물 도매시장 이전건립사업

- ❖ 시장 노후화 및 교통 혼잡 등 열악한 유통환경의 문제점 개선과 생산자와 소비자의 이익 보호를 위하여 구월농산물 도매시장을 이전 건립

☐ 사업개요

- 위 치 : 인천광역시 남동구 남촌동 177-1번지 일원
- 규 모 : 거래시설(채소동, 과일동), 관리사무동, 전문물류동 등
 - 대지면적 : 173,188㎡
 - 연 면 적 : 130,122㎡ [지하1층/지상2~4층/ 7개동]
- 사업기간 : 2012 ~ 2019. 08
- 사 업 비 : 304,257백만원 (시비 100%)
- 공 정 률 : 47%(설계용역)
- 설 계 사 : (주)행림건축사사무소 외 5개사

☐ 추진실적

- 2014. 10. 17 : 이전건립 사업 추진 요청(농축산유통과)
- 2014. 12. 10 : 대형공사 입찰방법 결정 - 기타공사
- 2015. 02. 17 : 기본 및 실시설계용역 공모 공고
- 2015. 03. 03 : 공모 참여업체 등록(12업체) 및 현장설명회 개최
- 2015. 07. 06 : 작품 심사위원회 개최(당선작 및 기타 입상작 선정)
- 2015. 08. 12 : 설계용역 착수
- 2015. 09~10 : 도매법인, 중도매인 대표
사업설명회 2회 개최, 기술자문위원회 1차 개최
- 2015. 12. 17 : 중간설계보고 및 제2차 기술자문위원회 개최
- 2015. 12. 23 : 기본설계 완료

□ 추진계획

- 2016. 08 : 실시설계 완료 및 용역준공
- 2016. 09 ~ 2018. 02 : 토지 및 지장물 보상(수용재결 기간 포함):18개월
- 2018. 03 : 공사 착공
- 2019. 08 : 공사 준공

□ 기대효과

- 3백만 인천시민의 건강한 식(食)문화 선도
- 농산물 유통 환경 개선 및 도매시장 활성화

<위 치 도>



<조감도>



5-2. 장애인 국민체육센터 건립공사

- ❖ 장애인들이 보다 쉽고 더 편안하게 이용할 수 있는 전용 체육관을 건립

☐ 사업개요

- 위 치 : 연수구 경원대로 526(선학경기장 부지 내)
- 규 모 : 소체육관, 수영장, 요가, 휘트니스센터 등
 - 대지면적 : 2,710㎡ [선학경기장 부지(242,484㎡)내]
 - 연 면 적 : 3,908㎡ [지하1층/지상2층]
- 사업기간 : 2013. 08 ~ 2016. 12
- 사 업 비 : 9,355백만원 [기금5,000(53%), 시비4,355(47%)]
- 시 공 사 : (주) 원광건설
- 감 리 사 : 참좋은(진)건축사사무소

☐ 추진실적

- 2013. 12. 30 : 설계공모 공고
- 2014. 05. 26 : 설계용역 착수
- 2015. 03. 26 : 설계용역 재개 및 변경계약
 - 사업계획 변경(위치, 규모 축소 등)
- 2015. 12. 02 : 설계용역 준공

☐ 추진계획

- 2016. 01 : 공사 착공
- 2016. 12 : 공사 준공

□ 기대효과

- 장애인들이 쉽고 편안하게 이용할 수 있는 전용 체육관 건립을 통하여 도시의 경쟁력과 품격 상승에 이바지

<조감도>



5-3. 은울탈춤 전수관 건립공사

- ❖ 은울탈춤 전수관이 노후 됨에 따라 현대식으로 개축(改築)하여 은울탈춤의 전수 및 계승·발전 도모

☐ 사업개요

- 위 치 : 인천광역시 남구 수봉안길 78(송의동 7-6 수봉공원내)
- 규 모 : 교육연구시설
 - 대지면적 : 2,314㎡
 - 연 면 적 : 728.12㎡ [지하1층/지상2층/1개동]
- 사업기간 : 2015. 05 ~ 2016. 12
- 사 업 비 : 1,970백만원 [국비985(50%), 시비985(50%)]
- 공 정 률 : 90%(설계용역)
- 설 계 사 : (주)성학건축사사무소

☐ 추진실적

- 2015. 05. 26 : 설계용역 발주계획 수립 및 계약의뢰
- 2015. 06. 23 : 설계용역 계약
- 2015. 06. 30 : 설계용역 착수
- 2015. 10. 16 : 설계용역 일시 중지
 - 공원조성계획 변경, 도시계획시설 설치계획 변경 등 행정절차 이행

☐ 추진계획

- 2016. 01 : 설계용역 준공
- 2016. 03 : 공사 착공
- 2016. 12 : 공사 준공

□ 기대효과

- 중요무형 문화재 제61호인 은율탈춤의 전수 및 지역 전통 문화 저변 확대와 계승·발전 도모

<위치도>



<조감도>



5-4 . 인천가족공원 조성 (2단계) 사업

- ❖ 쾌적하고 친환경적 장묘시설 유도 및 추모와 휴식의 공간이 공존하는 고품격 테마를 부여한 가족공원을 조성하여 공공 복리 증진에 기여

☐ 사업개요

- 위 치 : 부평구 평온로 66 일원(부평2동) (사업면적 : 179,703㎡)
- 규 모 : 봉안당(36,000기), 봉안담(10,970기), 외국인특화묘역(9,117기),
쌈지공원, 자연쟁수목장, 정원장(5,004기), 도로 및 주차장 확충 등
- 공사기간 : 2012. 05 ~ 2016. 05
- 사 업 비 : 52,796백만원 [국비 13,611(28%), 시비 39,185(72%)]
- 공 정 률 : 66%
- 시 공 사 : 미룡건설(주), 에이스종합건설(주), 동남종합건설(주)
- 감 리 사 : (주)선진엔지니어링, (주)한서기술단, (주)한국종합기술

☐ 추진실적

- 2011. 01. 24 ~ 12. 28 : 설계용역
- 2012. 05. 10 : 공사 착공
- 2015. 05. 07 : 평온당 개장식 개최
- 2016. 01월 현재 : 쌈지마당 · 자연장, 외국인묘역 · 중로개설공사 추진중

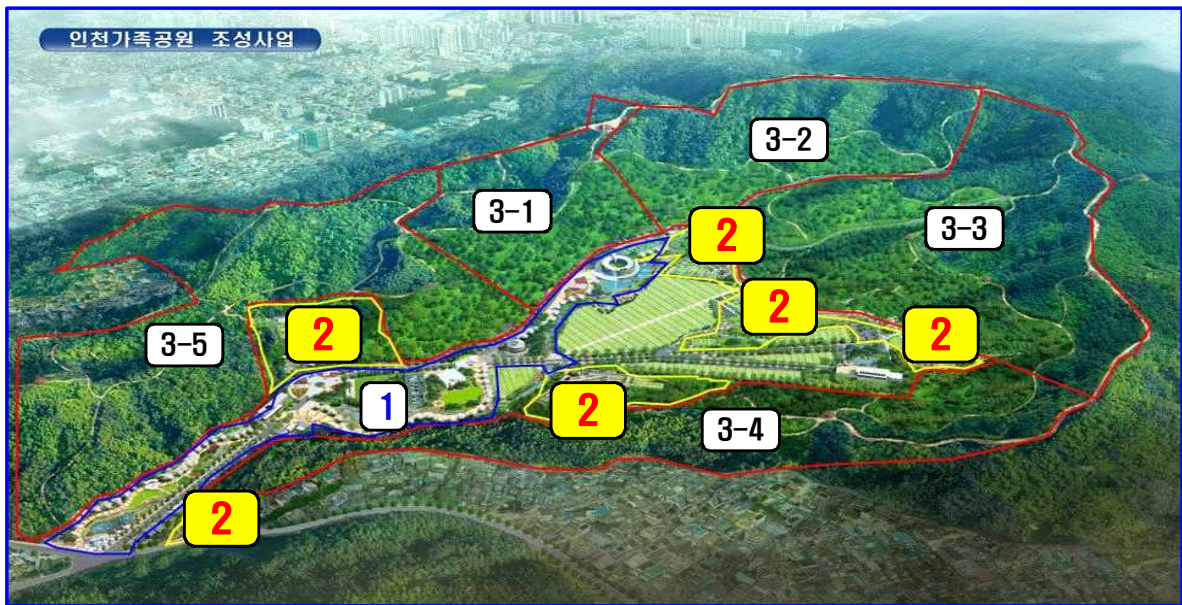
☐ 추진계획

- 2016. 03 ~ 04 : 포장 및 조경 식재
- 2016. 05 : 공사 준공

□ 기대효과

- 추모와 휴식이 함께하는 환경 친화적인 휴(休) 공간 조성
- 안정적 장사시설 수급 등 지속적인 신 장사문화 정착

<배치도 - 2단계 사업구간>



<조감도 - 평온당>



5-5 . 인천가족공원 조성(3-1단계) 사업

- ❖ 만장된 인천가족공원 재정비를 통해 자연 친화적인 휴(休)공간 조성
- ❖ 단계별 추진계획에 의거 1단계(2010년)완료 및 2단계(2016년) 사업을 추진 중에 있으며, 3-1단계를 추진하여 안정적인 장사 시설 수급에 적극 기여

☐ 사업개요

- 위 치 : 부평구 평온로 66 일원(인천가족공원 내)
- 사업면적 : 186,000m²
- 사업규모 : 분묘 약 8,000기, 봉안당(4만기), 테마형 자연장지(14,000기) 산림복원, 산책로, 도로 설치 등
- 사업기간 : 2015. 10 ~ 2020. 12
- 사 업 비 : 49,646백만원 [국비 11,668(24%), 시비 37,978(76%)]
- 설 계 사 : (주)선진ENG종합건축사사무소, 성우ENG종합건축사사무소

☐ 추진실적

- 2014. 03. 19 : 인천가족공원조성 3-1단계 사업추진 계획서 수립
- 2015. 07. 22 : 사업추진통보 (시→중건)
- 2015. 09. 22 : 사업 추진계획 수립
- 2015. 10. 08 : 일상감사 및 계약심사 완료
- 2015. 12. 10 : 설계용역 계약 및 착수

☐ 추진계획

- 2015. 12 ~ 2016. 08 : 설계 용역
- 2016. 09 ~ 2017. 12 : 분묘 보상
- 2017. 07 ~ 2020. 12 : 공사 완료

☐ 기대효과

- 만장된 인천가족공원 재정비를 통해 자연 친화적인 휴(休) 공간을 조성하여 안정적인 장사시설 수급에 기여

<단계별 위치도>



5-6. 세월호 일반인 추모관 조성사업

❖ 세월호 사고 “일반인 희생자” 넋을 기리기 위한 추모관을 건립함으로써 유사사례 방지 및 교육장소로 이용

☐ 사업개요

- 위 치 : 부평구 부평동 산58-24번지(인천가족공원 내)
- 규 모 : 안치단, 추모관, 사무실, 화장실 등
 - 대지면적 : 1,496㎡
 - 연 면 적 : 504㎡ [지상2층]
- 사업기간 : 2014. 11 ~ 2016. 04
- 총사업비 : 3,064백만원 [국비3,000(98%), 시비 64(2%)]
- 시 공 사 : (주)봉림종합건설
- 감 리 자 : 세명종합건축사사무소
- 공 정 률 : 100%

☐ 추진실적

- 2014. 07. 30 : 추모관 조성사업 건립계획 수립 (시)
- 2014. 10. 17 : 추모관 조성사업 설계용역 발주계획 수립 (본부)
- 2015. 06. 02 : 도시계획시설 실시계획(변경)인가 고시
- 2015. 08. 05 ~ 12. 31 : 추모관 조성사업 골조 완료
- 2015. 12. 07 : 추모관 조성사업 인테리어공사 발주

☐ 추진계획

- 2016. 01 : 추모관 조성사업 인테리어공사 착공
- 2016. 04 : 세월호 일반인 희생자 추모관 준공 및 이관

《세월호 일반인 희생자 추모관 인테리어 공사》

- 위 치 : 부평구 평온로 66 일원(인천가족공원 내)
- 규 모
 - 인테리어 : 안치단, 추모관 및 홀 인테리어, 내부 꽃돌, 외부 추모비, 배 모형제작, 부조벽화타일, 인물부조상, 봉안단 등
 - 전시정보영상 S/W : 편집영상, 슬라이드쇼, 샌드아트, 정보영상 및 DB구축 등
- 사업기간 : 2016. 01 ~ 04
- 사 업 비 : 1,077백만원
- 설 계 사 : 아프로웨어(주)
- 시공사 : (주)희망 외 1 / 감리사 : 세명종합건축사사무소

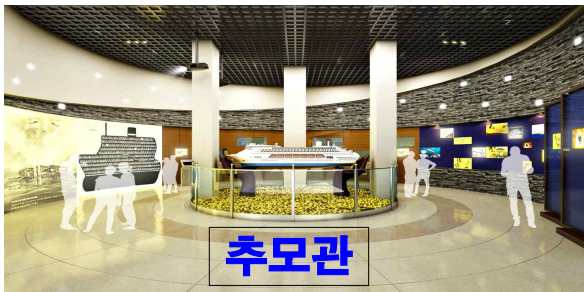
□ 기대효과

- 일반인 희생자의 넋을 기리고 유사사태 방지 및 교육장소로 활용하여 시민들에게 안전에 대한 중요성 인식 제고

〈위 치 도〉



〈조감 도〉



6. 도로·교량 유지관리

1. 운행제한 위반차량 단속 및 예방	59
2. 주요 간선도로 유지관리	60
3. 시설물(교량·터널)의 보수보강	61
4. 시설물(교량·터널)의 안전점검	62

6-1. 운행제한 위반차량 단속 및 예방

- ❖ 사전 충분한 예방활동과 실효성 있는 운행제한(과적) 차량 단속을 통해 쾌적하고 안전한 도로환경 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 연 중
- 장 소 : 시 전역(고정검문소 3개소 및 이동단속 5개소 운영)
- 근 거 : 도로법 제77조 및 시행령 제79조(차량의 운행제한)
- 단속반 편성 : 7개소 30명(일반직 18명, 공무원 12명)
- 단속기준

대 상	단속기준				
	총중량	축중량	폭	높이	길이
차량 및 건설기계	40톤	10톤	2.5m	4m	16.7m

※ 단속기준을 위반(초과)한 경우 과태료(50 ~ 300만원 이하) 부과

☐ 추진계획

- 과적차량의 근원적 발생억제를 위한 예방홍보 활동 강화
 - 과적예방 안내문 발송 및 주요 공사현장 순회 홍보 활동 전개
- 운행제한(과적) 위반차량에 대한 효율적인 단속 실시
 - 분기별 유관기관(경찰서, (주)인천대교 등)과 합동단속 실시
 - 취약 시간대 특별단속 실시 강화
- 지속적인 단속과 상시 기동반 운영으로 과적차량 근절을 위한 실효성 확보

☐ 기대효과

- 운행제한(과적) 차량 발생을 억제하여 도로의 구조 보존
- 시민에게 쾌적하고 안전한 도로 환경 제공 및 도시 이미지 제고

6-2. 주요 간선도로 유지관리

- ❖ 주요 간선도로(20m초과)의 노후·파손된 곳을 신속하게 정비하여 안전사고 예방 및 쾌적한 도로 이용서비스 제공

☐ 사업개요

- 사업위치 : 인천시 관내 178개 노선(L = 538km, A = 175,079a)
- 사업규모 : L = 23.0km, A = 2,816a(28개 노선)
- 총사업비 : 4,998백만원 (시비 100%, 드림로 재배정 예산 별도)
- 사업기간 : 2016. 01 ~ 2016. 12

☐ 추진계획

- 남부권역 간선도로 유지보수 공사(중구, 동구, 남구, 연수구, 남동구)
 - 관리대상 : L = 295km, A = 96,496a
 - 사업내용 : 중구 인종로 등 18개 노선(L = 13.1km, A = 1,450a)
- 북부권역 간선도로 유지보수 공사(부평구, 계양구, 서구)
 - 관리대상 : L = 243km, A = 78,583a
 - 사업내용 : 부평구 경인로 등 9개 노선(L = 6.8km, A = 1,166a)
- 드림로 유지보수 공사(재배정 예산사업)
 - 사업내용 : L = 3.1km, A=200a
- 도로부대공사(노면표시 도색, 맨홀 정비, 차량검지기 설치 등)

☐ 기대효과

- 도로파손에 대한 신속한 대응 복구로 안전사고 사전 예방 및 쾌적한 도로환경 제공

6-3. 시설물(교량·터널)의 보수보강

- ❖ 안전점검 및 정밀안전진단 결과에 따른 적기 보수보강공사 시행으로 시설물의 기능보전 및 이용자의 편의와 안전도모

☐ 사업개요

- 사업비 : 5,162백만원(재난관리기금)
- 교량·터널 121개소(1종 39개소, 2종 26개소, 일반56개소)

종별	계	교량			터널			비고
		소계	고가교	일반교	소계	터널	지하차도	
계	121	108	35	73	13	7	6	
1종시설물	39	31	19	12	8	7	1	
2종시설물	26	21	14	7	5	-	5	
일반시설물	56	56	2	54	-	-	-	

☐ 추진계획

- 2016. 01 ~ 03 : 시설물 보수보강 공사 실시계획 용역
- 2016. 03 ~ 11 : 보수보강공사 시행
 - 가좌IC고가교외 3개소 보수보강공사 시행(2015년 정밀안전진단)
 - 우회고가교외 41개소 보수보강공사 시행(2015년 정밀점검)
 - 긴급 및 일상보수보강 공사(연간단가)

☐ 기대효과

- 안전점검 및 진단결과 적절한 보수보강 공사로 시설물 기능 보전
- 주변과 조화되는 고가 환경조성으로 환경개선과 도시 이미지 향상

6-4. 시설물(교량·터널)의 안전점검

❖ 「시설물의 안전관리에 관한 특별법」에 따른 안전점검 및 정밀 안전진단의 실시로 시설물 안전사고 미연에 방지

☐ 사업개요

- 큰 거 : 시설물의 안전관리에 관한 특별법 제6조(안전점검의 실시) 및 제7조(정밀안전진단의 실시)
- 대상시설 : 121개소(1종 39개소, 2종 26개소, 일반56개소)
- 사업비 : 1,490백만원(재난관리기금)

☐ 추진계획

- 2016. 01 ~ 06
 - 시설물 정밀안전진단 시행(장수고가교 외 8개소)
 - 시설물 정밀점검 시행(능해고가교 외 38개소)
 - 상반기 정기점검 시행(우회고가교 외 72개소)
- 2016. 06 ~ 09
 - 하반기 정기점검 시행(가좌IC고가교 외 120개소)

☐ 기대효과

- 정기 안전점검 및 정밀안전진단 실시와 그에 따른 신속한 대처로 안전사고 발생 미연에 방지

단위 사업별 추진내역



단위사업별 추진내역(1)

(단위 : 백만원)

구분	사 업 명	사 업 개 요	사 업 기 간	사 업 비				공정률
				계	기투자	'16투자	향후투자	
합 계		100건		1,534,999	545,760	218,694	770,545	
도 로 건 설 및 확 장	소 계	22건		621,086	182,722	43,546	394,818	
	도림동 논고개길 도로확장공사	L=688m B=10→25m	2009 ~ 2018	19,612	9,348	2,000	8,264	보상 중 (보상률: 60%)
	강화해안순환도로 (2공구) 개설공사	L=5.5km B=16.25m	2015 ~ 2018	42,600	12,487	5,629	24,484	공사 추진 중 (16.8%)
	강화해안순환도로 (4공구) 개설공사	L=8.9km B=13.5m	2011 ~ 2017	49,480	1,002	299	48,179	설계 중 (75%)
	국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사	L=9.37km B=20~23m	2013 ~ 2021	74,715	1,220	5,928	67,567	설계 중 (80%)
	송현동 누리아파트 앞 도로 확장공사	L=340m B=25m	2007 ~ 2015	29,800	100	-	29,700	용역정지
	가좌동 염곡길 도로 확장공사[설계용역]	L=660m B=20m	2010 ~ 2016	10,000	65	-	9,935	용역정지
	신흥동 삼익아파트~동국 제강간 도로개설공사 (송인지하차도)	L=1.12km B=50m	2010 ~ 2018	509	509	-	-	용역중 (75%)
	소래로 및 소래대교 확장	L=1.37km	2014 ~ 2017	25,500	3,072	5,200	17,228	용역정지중 (90%)
	능해로~학익지구간 도로 부대시설공사	교통섬, 신호등 설치 1식	2016	300	300	-	-	발주준비중
	초지대교~인천간 도로개설공사(2-1공구) (사후환경영향조사용역)	사후환경 영향조사 1식	2008 ~ 2016	669	669	-	-	2-1공구 80.75%
	청라지구~북항간(대1-17호선) 도로개설공사	L=1.4km B=35m	2014 ~ 2018	30,500	3,714	-	26,786	설계중 (30%)
	유신천 주차장 조성사업	L=453m B=20m	2015 ~ 2017	7,300	2,000	2,000	3,300	설계중 (20%)
	인천-부천간(2공구)도로개설공사 방음벽설치	L=620m B=11m	2016	2,656	70	2,586	-	설계준비중

단위사업별 추진내역(2)

(단위 : 백만원)

구분	사업명	사업개요	사업기간	사업비				공정률
				계	기투자	'16투자	향후투자	
도로건설 및 확장	인천서구~김포신도시간 도로개설공사	L=2.3km B=30m	2013.01 ~ 2016.12	67,132	58,750	8,382	-	67.2%
	옹암사거리 지하차도 설치공사	L=660m B=17.7m	2012.11 ~ 2017.12	44,310	22,715	6,220	15,375	42.2%
	부평구청~장고개간 도로개설공사(3차) 1공구	L=620m B=30m	2009 ~ 2022	35,040	24,900	-	10,140	설계용역정지
	봉수대길 왕길사거리 지하차도 건설공사	L=600m B=20m	2008.10 ~ 2018.12	27,100	8,928	-	18,172	설계용역정지
	검단산업단지~검단우회도로간 도로확장공사	L=2.9km B=20→40m	2008.10 ~ 2018.12	43,300	22,011	-	21,289	설계용역정지
	검단산업단지~ 검단IC간 도로개설공사	L=1.28km B=30m	2008.10 ~ 2018.12	41,100	9,763	5,000	26,337	설계용역정지
	대한항공유류고~봉수대길간 도로개설공사	L=1.24km B=35m	2009 ~ 2018	31,600	300	-	31,300	설계용역정지
	서부간선수로 도로개설공사	L=1.57km B=30m	2010 ~ 2018	37,561	799	-	36,762	설계용역정지
	청학입체교차로 설치공사	L=704.9m B=25m	2001.03 ~ 2016.12	302	-	302	-	설계중지 교량재협의 용역중

단위사업별 추진내역(3)

(단위 : 백만원)

구분	사업명	사업개요	사업기간	사업비				공정률
				계	기투자	'16투자	향후투자	
하수·하천건설사업	소 계	9건		190,974	106,380	33,808	50,786	
	삼동암천 수해상습지 개선사업	하도정비 L=5.97km	2007.06 ~ 2016.07	47,648	42,820	4,828	0	공사추진 중 (71.4%)
	선행천 수해상습지 개선사업	하도정비 L=2.76km	2006.12 ~ 2016.03	28,879	26,971	1,908	0	공사추진 중 (78.5%)
	남동유수지 친수공간 조성사업	A=749,554㎡	2009.02 ~ 2017.06	24,000	9,862	8,200	5,938	설계용역 중 (78%) 1단계공사 (73.7%)
	강화일반산업단지 폐수종말처리시설 설치사업	시설용량 950톤/일	2012.08 ~ 2017.04	11,591	6,910	1,708	2,973	공사추진 중 (5.6%)
	장수천 자연형하천 조성사업(2단계)	하천조성 L=1.6km	2006.03 ~ 2017.03	18,951	7,653	5,728	5,570	공사추진 중 (11.3%)
	고향의 강 선도사업 (계산천)	하도정비 L=1.32km	2010.10 ~ 2017.07	13,805	6,128	4,436	3,241	공사착공예정 (2016.2월)
	동락천 수해상습지 개선사업	하도정비 L=3.3km	2014.01 ~ 2017.12	14,900	800	1,000	13,100	설계용역 중 (85.1%)
	굴포천 유지용수 공급사업	시설용량 9만톤/일	2015.02 ~ 2017.12	16,000	4,436	5,800	5,764	설계용역 중 (59.0%)
	교산천 수해상습지 개선사업	하도정비 L=3.25km	2015.01 ~ 2018.12	15,200	800	200	14,200	설계용역 중 (46.0%)
토지구획정리사업	소 계	3 건		288,105	213,984	74,121	0	
	오류지구 토지구획정리사업	기반시설조성 A=668,369.4㎡	2006.02. ~ 2016.12	139,618	102,442	37,176		- 기반시설조성 : 89% - 준공예정 ('16.6) - '16. 10월 환지처분(예정)
	마전지구 토지구획정리사업	기반시설조성 A=609,404㎡	2001.01. ~ 2016.12.	88,931	63,271	25,660		- 기반시설 준공 - '15. 12월 환지처분
	불로지구 토지구획정리사업	기반시설조성 A=385,640.8㎡	2001.01. ~ 2017.12.	59,556	48,271	11,285		- 기반시설착공 - '17. 12월 환지처분(예정)

※ 오류·마전·불로지구 16년 투자사업비 : 예비비, 회계전출금 등 제외(3,929백만원)

단위사업별 추진내역(4)

(단위 : 백만원)

구분	사업명	사업개요	사업기간	사업비				공정률
				계	기투자	'16투자	향후투자	
공공건축물 건설	소 계	6건		421,088	42,674	53,473	324,941	
	구월농산물도매시장 이전건립 사업	연면적 130,122㎡ 지하/지상 2-4층/ 7개동	2012 ~ 2019.08	304,257	1,705	23,812	278,740	설계용역 47%
	장애인 국민체육센터 건립 공사	연면적3,908㎡ 지하1층/ 지상2층	2013.08 ~ 2016.12	9,355	4	9,351	0	2015.12.02. 설계용역 준공
	은을 탈춤 전수관 건립공사	연면적 728㎡ 지하1층/ 지상2층	2015.05 ~ 2016.12	1,970	38	1,932	0	설계용역 90% (행정절차 이행중)
	인천가족공원 조성(2단계)사업	봉안당, 수목장, 쌈지공원조성	2012.05 ~ 2016.05	52,796	40,213	12,583	0	공정률 66%
	인천가족공원 조성(3-1단계)사업	분묘, 봉안당, 테마형 자연장지	2015.10 ~ 2020.12	49,646	0	3,445	46,201	설계용역 착수
	세월호 일반인 희생자 추모관 건립공사 (인테리어)	연면적 504㎡ 지상2층	2014.11 ~ 2016.04	3,064	714	2,350	0	2016.01. 골조공사 완료

단위사업별 추진내역(5)

(단위 : 백만원)

구분	사 업 명		사업개요	사업기간	사 업 비				공정률
					계	기투자	'16투자	향후투자	
도로·교량 유지관리	소 계		60건		13,746		13,746		
	도로유지보수 (28건)	자체예산 (27건)	L=19.9km A=2,616a	2016.01 ~ 2016.12	4,998 (시설비 4,985)		4,998 (시설비 4,985)		물량산출
		재배정 (1건)	드림파크로		465 (예정)		465 (예정)		물량산출
	교량보수 보강공사 (20건)	재난관리 기금 (18건)	시설물 46개소	2016.01 ~ 2016.12	5,162 (시설비 5,148)		5,162 (시설비 5,148)		실시설계 발주준비
		재배정 (2건)	송도해안도로 루원·봉수지하 차도		1,631 (송도960, 루원671)		1,631 (송도960, 루원671)		물량산출
	교량 안전 진단 및 정밀 점검용역 (12건)	재난관리 기금 (12건)	시설물 121개소	2016.01 ~ 2016.12	1,490 (시설비 1,490)		1,490 (시설비 1,490)		PQ발주 준비